

# ВЕДОМОСТИ

№ 12

## ШУШЕНСКОГО РАЙОНА

13 июня  
2024 года

\* ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО \*

0+

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ШУШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

07.06.2024

пгт Шушенское

№ 442-вн/н

О внесении изменений в решение Шушенского районного Совета депутатов от 20.12.2019 № 422-40/н «Об утверждении Порядка определения общего объема и распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений Шушенского района» (в ред. от 04.12.2020 № 33-1/н; от 14.04.2023 № 282-вн/н)

В соответствии с пунктом 3 статьи 137 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, статьей 60 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 18, 26, 30 Устава Шушенского района Красноярского края, Шушенский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Шушенского районного Совета депутатов от 20.12.2019 № 422-40/н «Об утверждении Порядка определения общего объема и распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений Шушенского района» (в ред. от 04.12.2020 № 33-1/н; от 14.04.2023 № 282-вн/н) следующие изменения:

1.1. пункт 3.1. порядка определения общего объема и распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений Шушенского района изложить в следующей редакции:

«3.1. Расчетный объем дотации (ДПос<sub>i</sub>) бюджету поселения определяется по следующей формуле:

$$ДПос_i = БРДПос_i \times \frac{(БО_{ср\ k} - БО_i) \times N^i}{\sum_{i=1}^t (БО_{ср\ k} - БО_i) \times N^i}$$

где:

БРДПос<sub>i</sub> – совокупный базовый расчетный объем дотации бюджету поселений муниципального района на планируемый финансовый год;

БО<sub>ср</sub> – средняя расчетная бюджетная обеспеченность поселений муниципального района до выравнивания в планируемом году;

к – критерий выравнивания расчетной бюджетной обеспеченности поселений муниципального района, устанавливаемый решением районного Совета депутатов о районном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

БО<sub>i</sub> – расчетная бюджетная обеспеченность до выравнивания i-го поселения муниципального района в планируемом году;

N<sup>i</sup> – численность условных потребителей i-го поселения;

t – количество поселений, участвующих в распределении дотации поселений.

Для поселений района, расчетная бюджетная обеспеченность которых в планируемом году до выравнивания превышает среднюю расчетную бюджетную обеспеченность поселений района до выравнивания в планируемом году, расчетный объем дотации устанавливается равным нулю.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам, бюджету, собственности и малому бизнесу.

3. Положение настоящего решения применяются к отношениям по формированию районного бюджета начиная с 2025 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Ведомости» Шушенского района.

Председатель Шушенского районного Совета депутатов

\_\_\_\_\_ А.Г. Керзик

Глава Шушенского района

\_\_\_\_\_ Д.В. Джигренюк

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ШУШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

07.06.2024

пгт Шушенское

№ 443-вн/н

О принятии осуществления части полномочий от муниципального образования поселок Шушенское в части организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка) на уровень Шушенского муниципального района Красноярского края на 2024 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, пунктом 12 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 18, 23, 26, 30 Устава Шушенского района Красноярского края, Шушенский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Шушенскому муниципальному району Красноярского края принять осуществление части полномочий на 2024 год в части организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка) от муниципального образования поселок Шушенское.

2. Согласовать текст Соглашения о передаче муниципальным образованием поселок Шушенское и принятии Шушенским муниципальным районом Красноярского края осуществления части полномочий на 2024 год в части организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка), согласно приложению к настоящему решению.

3. Рекомендовать главе Шушенского района заключить соответствующее Соглашение с главой поселка Шушенское, исполняющим полномочия председателя Шушенского поселкового Совета депутатов.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной защите, здравоохранению, образованию, культуре, делам молодежи, физкультуре и спорту.

5. Настоящее решение и Соглашение вступают в силу после их официального опубликования в газете «Ведомости» Шушенского района и распространяют свои действия на правоотношения, возникающие с 1 июня 2024 года.

Председатель Шушенского районного Совета депутатов

\_\_\_\_\_ А.Г. Керзик

Глава Шушенского района

\_\_\_\_\_ Д.В. Джигренюк

Приложение  
к решению Шушенского районного Совета депутатов  
от 07.06.2024 № 443-вн/н

СОГЛАСОВАНО  
решением Шушенского поселкового Совета депутатов  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
решением Шушенского районного Совета депутатов  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче муниципальным образованием поселок Шушенское и принятии Шушенским муниципальным районом Красноярского края осуществления части полномочий

Муниципальное образование поселок Шушенское, в лице главы поселка, исполняющего полномочия председателя Шушенского поселкового Совета депутатов Кузьмина Вадима Юрьевича, действующего на основании Устава поселка Шушенское Шушенского района Красноярского края с одной стороны и Шушенский муниципальный район Красноярского края (далее по тексту - Шушенский район), в лице главы Шушенского района Джигренюка Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава Шушенского района Красноярского края с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, в целях развития потенциала молодежи и его реализации на территории поселка Шушенское, оптимального использования ресурсов и оперативного решения задач, для долговременного сотрудничества на договорной основе, в целях осуществления выполнения части полномочий поселения по организации и осуществлению мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача Муниципальным образованием поселок Шушенское и принятие Шушенским районом осуществление части полномочий по вопросу местного значения на организацию и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка), за счет иных межбюджетных трансфертов (далее - ИМБТ), предоставляемых из бюджета муниципального образования поселок Шушенское в бюджет «Шушенского района».

2. Права и обязанности Сторон Соглашения:

2.1. Шушенский район вправе:  
требовать от муниципального образования поселок Шушенское перечисления ИМБТ на осуществление части полномочий, предусмотренных в пункте 1.1. настоящего Соглашения;

требовать увеличения объема ИМБТ, передаваемых для осуществления части полномочий от муниципального образования поселок Шушенское, в случае фактического изменения размера ИМБТ при осуществлении части полномочий.

2.2. Шушенский район обязан:  
надлежащим образом осуществлять часть полномочий, осуществление которых передано ему муниципальным образованием поселок Шушенское в соответствии

с действующим законодательством и настоящим Соглашением, по решению вопросов местного значения;

расходовать ИМБТ, передаваемые из бюджета муниципального образования поселок Шушенское в бюджет Шушенского района на осуществление части полномочий, предусмотренных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, в соответствии с их целевым назначением;

предоставлять по запросам муниципального образования поселок Шушенское информацию по вопросам осуществления переданных части полномочий, предусмотренных в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

2.3. Муниципальное образование поселок Шушенское вправе:

требовать от Шушенского района надлежащего осуществления части полномочий, осуществление которых передано ему муниципальным образованием поселок Шушенское в соответствии с настоящим Соглашением, по решению вопросов местного значения;

направлять запросы Шушенскому району по вопросам осуществления части полномочий;

направлять в Шушенский район предложения о проведении мероприятий, которые могут включать рекомендации по срокам, целям, задачам и исполнителям проводимых мероприятий, способы их проведения;

осуществлять контроль за исполнением Шушенским районом переданных ему полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели.

2.4 Муниципальное образование поселок Шушенское обязано своевременно и в полном объеме передавать ИМБТ, указанные в п. 3.1. Соглашения.

### 3. Расчет ИМБТ

3.1. Объем ИМБТ на исполнение Шушенским районом полномочий по организации и осуществлению мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка), за счет ИМБТ, составляет в 2024 году – 524 887 руб. (приложение №1 к Соглашению)

Срок перечисления ИМБТ в 2024 г. осуществляется согласно графику перечисления (приложение №2 к Соглашению).

3.2. Для осуществления переданной части полномочий в соответствии с соглашением, Шушенский район имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа Шушенского района.

3.3. Для осуществления переданной части полномочий в соответствии с соглашением, муниципальное образование поселок Шушенское имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и в порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования поселок Шушенское.

### 4. Контроль за осуществлением переданных полномочий

4.1. Муниципальное образование поселок Шушенское осуществляет контроль за выполнением Шушенским районом части полномочий и за целевым использованием финансовых средств, переданных для осуществления части полномочий в форме запросов необходимой информации.

4.2. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) Шушенским районом переданных ему части полномочий, муниципальное образование поселок Шушенское назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Шушенский район должен быть письменно уведомлен об этом не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

4.3. По исполнению обязательств данного Соглашения между муниципальным образованием поселок Шушенское и Шушенским районом проводится один раз в квартал сверка перечисляемых ИМБТ для осуществления части полномочий, указанных в п. 1.1 Соглашения.

### 5. Ответственность сторон соглашения

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством.

3.2. За несвоевременное перечисление ИМБТ с муниципального образования поселок Шушенское взимается пеня, в размере одной трехсотой части действующей ставки рефинансирования Банка России за каждый день просрочки.

3.3. За нецелевое использование Шушенским районом ИМБТ взимается штраф в размере двойной ставки рефинансирования Банка России от суммы нецелевого использования бюджетных средств.

3.4. Шушенский район несет ответственность за ненадлежащее осуществление переданных ему полномочий. В случае неисполнения Шушенским районом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением муниципальное образование поселок Шушенское вправе требовать расторжения данного Соглашения. Расторжение соглашения влечет за собой возврат перечисленных ИМБТ, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в тридцатидневный срок с момента подписания соглашения о расторжении, а также уплату неустойки в размере 0,001% от суммы ИМБТ за отчетный год, выделяемых из бюджета муниципального образования на осуществление указанных полномочий.

3.5. Шушенский район несет ответственность за осуществление переданных ему полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

3.6. Муниципальное образование поселок Шушенское несет ответственность за неисполнение вытекающих из настоящего соглашения обязательств по финансированию осуществления Шушенским районом переданных ему полномочий. В случае неисполнения муниципальным образованием поселок Шушенское обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением Шушенский район вправе требовать расторжения данного соглашения и уплаты неустойки в 30 рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении, в размере 0,001 % от суммы задолженности за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

### 6. Основания и порядок прекращения Соглашения

6.1. Основаниями прекращения настоящего Соглашения являются:

- 1) истечение срока действия Соглашения;
- 2) досрочное расторжение по взаимному соглашению Сторон;
- 3) досрочное расторжение в одностороннем порядке в случае:
  - изменения действующего законодательства;
  - неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне не менее чем за две недели.

6.2. Досрочное расторжение настоящего Соглашения влечет за собой возврат перечисленных ИМБТ, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально

но, в 30 рабочих дней с момента подписания сторонами соглашения о расторжении данного Соглашения, при условии возмещения второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения.

6.3. Установление факта неоднократного (2 раза и более) ненадлежащего осуществления любой из Сторон обязанностей по настоящему Соглашению является основанием для одностороннего расторжения настоящего Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных финансовых средств, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в течении 30 рабочих дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного Уведомления о расторжении Соглашения.

### 7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение заключается на срок с «01» июня 2024 г. по «31» декабря 2024 г.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания сторонами в письменной форме дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью Соглашения.

7.4. Все споры и разногласия, возникающие из данного соглашения, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством.

### 8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Муниципальное образование поселок Шушенское Юридический адрес: 662710, Россия, Красноярский край, Шушенское, ул. Ленина 64, тел. 8(39139)33935 Финуправление Шушенского района (Администрация Шушенского района л/с 03193D06350) ИНН 2442006820 КПП 244201001 Банковские реквизиты: Отделение Красноярск Банка России/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск Банковский счет 40102810245370000011 Казначейский счет 03231643046591511900 ОГРН 1022401131536 ОКТМО 04659151 КБК 0707 0120088018 540 Глава поселка, исполняющий полномочия председателя Шушенского поселкового Совета депутатов _____ В.Ю. Кузьмин «__» _____ 20__ г.	Шушенский муниципальный район Красноярского края Юридический адрес: 662710, Россия, Красноярский край, Шушенское, ул. Ленина 64, тел. 8(39139) 31442 Банковские реквизиты: УФК по Красноярскому краю (финансовое управление администрации Шушенского района л/с 04193014320) ИНН 2442003724/КПП 244201001 ОКТМО 04659000 КБК 090 2 02 40014 05 8801 150 ОГРН 1022401130157 Отделение Красноярск Банка России/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск Банковский счет 40102810245370000011 Казначейский счет 03100643000000011900 БИК 010407105  Глава Шушенского района  _____ Д.В. Джигренюк «__» _____ 20__ г.  М.П.
--	---

Приложение 1  
к соглашению о передаче муниципальным образованием поселок Шушенское и принятии Шушенским муниципальным районом Красноярского края осуществления части полномочий

### РАСЧЕТ

объема иных межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета муниципального образования поселок Шушенское Шушенского района Красноярского края, в бюджет Шушенского района на осуществление полномочий на организацию и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка)

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета объемов иных межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета поселка Шушенское в бюджет Шушенского района (далее – иные межбюджетные трансферты), при передаче полномочий на организацию и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка)

3. Объемы иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселка Шушенское в бюджет Шушенского района, определяются с учетом необходимости обеспечения:

- затрат на оплату труда с начислениями, с учетом индексации в порядке, установленном действующим законодательством в сумме 524887,00 руб:

3.1 Расчет затрат на ТОС поселка Шушенское с 03.06.2024 по 19.06.2024 г. (12 р. дн.) 48 часов – 20 человек:

- 1) Расчет ежемесячной выплаты на создание одного рабочего места для подростка ТОС за 4 часа (руб)

Наименование показателя	Значение показателя	Итоговое значение
МПОТ , руб	19 242,00	19 242,00
надбавка 30%	0,30	5 772,60
Всего с учетом надбавки за полностью отработанный месяц, руб	x	25 014,60
Количество рабочих дней в июне	19,00	19,00
Количество рабочих часов за июнь (подросткам 7ч)	133,00	133,00
Ежемесячная выплата за 48 часов работы (25014,6/133x48)	48,00	9 027,83

Количество дней для выплаты компенсации за неиспользованный отпуск (3,25 = 31/12+8/12)	x	3,00
Общее количество календарных дней в июне	30,00	30,00
Количество отработанных календарных дней	17,00	17,00
Расчет количества отработанных календарных дней в месяце (29,3 /30 x17= 16,6).	x	16,60
Расчет компенсации за неиспользованный отпуск, руб	x	1 631,21
Итого начислено 1 человеку:	x	10 659,61
Страховые взносы (30%)	0,30	3 197,88
Тариф по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,2%	0,002	21,32
Итого затраты на 1 человека	x	13 878,81
всего подростков	20,00	20,00
Итого затраты на 20 человек	x	277 576,2

Норма времени у подростков рассчитывается из расчета 35 часовой недели.

2) Расчет ежемесячной выплаты на создание одного рабочего места для бригадира за 8 часов (руб.).

Наименование показателя	Значение показателя	Итоговое значение
МРОТ 1ставка - 10чел.	19 242,00	19 242,00
надбавка 30%+30%	0,60	11 545,20
Всего с учетом надбавки за полностью отработанный месяц, руб	x	30 787,20
Количество рабочих дней в июне	19,00	19,00
Количество рабочих часов за июнь 19*8	152,00	152,00
Ежемесячная выплата за 12 рабочих дней (30787,2x96)	96,00	19 444,55
Итого начислено 1 человеку:	x	19 444,55
Страховые взносы (30%)	0,30	5 833,36
Тариф по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,2%	0,002	38,89
Итого затраты на 1 ст. (10 чел.)	x	25 316,80
Итого затраты на бригадира (2чел)		50 619,80

Норма времени у бригадиров рассчитывается из расчета 40 часовой недели

3.2. Расчет затрат на ТОС поселка Шушенское с 01.07.2024 по 12.07.2024 г. (10 р. дн.) 48 часов – 20 человек

1) Расчет ежемесячной выплаты на создание одного рабочего места для подростка ТОС за 4 часа (руб)

Наименование показателя	Значение показателя	Итоговое значение
МРОТ , руб	19 242,00	19 242,00
надбавка 30%	0,30	5 772,60
Всего с учетом надбавки за полностью отработанный месяц, руб	x	25 014,60
Количество рабочих дней в июле	23,00	23,00
Количество рабочих часов за июль	161,00	161,00
Ежемесячная выплата за 40 часов работы (21114,6/147x40)	40,00	6 215,04
Итого начислено 1 человеку:	x	6 215,04
Страховые взносы (30%)	0,30	1 864,52
Тариф по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,2%	0,002	12,43
Итого затраты на 1 человека	x	8 091,99
всего подростков	20,00	20,00
Итого затраты на 20 человек	x	161 839,8

Норма времени у подростков рассчитывается из расчета 35 часовой недели

2) Расчет ежемесячной выплаты на создание одного рабочего места для бригадира за 8 часов (руб.)

Наименование показателя	Значение показателя	Итоговое значение
МРОТ 1ставка - 10чел.	19 242,00	19 242,00

надбавка 30%+30%	0,60	11 545,20
Всего с учетом надбавки за полностью отработанный месяц, руб	x	30 787,20
Количество рабочих дней в июле	23,00	23,00
Количество рабочих часов за июль 23*8	184,00	184,00
Ежемесячная выплата за 10 рабочих дней (25988/184x80)	80	13 383,51
Итого начислено 1 человеку:	x	13 383,51
Страховые взносы (30%)	0,30	4 015,05
Тариф по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний 0,2%	0,002	26,77
Итого затраты на 1 ст. (10 чел.)	x	17 425,33
Итого затраты на бригадира (2чел)		34 851,20

Норма времени у бригадиров рассчитывается из расчета 40 часовой недели

Приложение № 2 к соглашению о передаче муниципального образование поселок Шушенское и принятии Шушенским муниципальным районом Красноярского края осуществления части полномочий

График перечисления иных межбюджетных трансфертов на исполнение Шушенским районом полномочий поселка на организацию и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселке Шушенское (организация работы трудовых отрядов Главы поселка)

№	Период перечисления иных межбюджетных трансфертов	Плановые показатели для перечисления (руб.)
	до 14 июня 2024 года	328196,00
	до 14 июля 2024 года	196691,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>524887,00</b>

Глава поселка, исполняющий полномочия председателя Шушенского поселкового Совета депутатов

В.Ю. Кузьмин

Глава Шушенского района

Д.В. Джигренюк

**ПРОЕКТ**  
Приложение к решению Шушенского районного Совета депутатов от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН**



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШУШЕНСКИЙ РАЙОН»**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

1	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	4
1.1	ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	4
1.2	ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	4
1.3	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
1.4	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	8
1.4.1	В области образования [см. п. I требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования]	8
1.4.2	В области физической культуры и массового [см. п. II требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования]	10
1.4.3	В области молодежной политики [см. п. III требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования]	12
1.4.4	В области архивного дела	13
1.4.5	В области культуры и искусства [см. п. IV требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования]	13
1.4.6	В области охраны правопорядка	14
1.4.7	В области жилищного строительства [см. п. V требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования]	15
1.4.8	В области благоустройства и массового отдыха [см. п. VI требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования]	17

1.4.9 В области автомобильных дорог местного значения и мест хранения индивидуального транспорта [см. п. VII требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования] 19

1.4.10 В области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения [см. п. VIII требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования] 21

1.4.11 В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий [см. п. IX требований к заполнению модельных нормативов градостроительного проектирования] 23

1.4.12 В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения 23

2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 24

2.1 РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА, ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ, ВЛИЯЮЩИХ НА УСТАНОВЛЕНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 24

2.1.1 Административно-территориальное устройство 24

2.1.2 Система расселения 24

2.1.3 Социально-демографический состав муниципальных образований 25

2.1.4 Природно-климатические условия 26

2.1.5 Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования 26

2.2 ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА НОРМИРОВАНИЯ 28

2.3 ОБОСНОВАНИЕ ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ ТЕРРИТОРИИ 29

2.4 ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 30

2.4.1 В области образования 30

2.4.2 В области физической культуры и массового спорта 31

2.4.3 В области молодежной политики 31

2.4.4 В области архивного дела 32

2.4.5 В области культуры и искусства 33

2.4.6 В области охраны правопорядка 33

2.4.7 В области жилищного строительства 34

2.4.8 В области благоустройства и массового отдыха 40

2.4.9 В области автомобильных дорог 41

2.4.10 В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения 41

2.4.11 В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий 44

2.4.12 В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения 45

3 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 46

ПРИЛОЖЕНИЕ А 50

ПРИЛОЖЕНИЕ Б 52

ПРИЛОЖЕНИЕ В 55

## 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 1.1 ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.

СП 42.13330.2016 – СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СП 131.13330.2020 – СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология».

### 1.2 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Обеспеченность – показатель, характеризующий наличие и параметры объектов местного значения, подлежащих нормированию.

Территориальная доступность – показатель, характеризующий пространственную составляющую сети объектов местного значения, отражает затраты времени на передвижение до объекта или расстояние, которое необходимо преодолеть до объекта, измеренного по имеющимся путям передвижения.

Пешеходная доступность – показатель, характеризующий затраты времени или расстояние, которое необходимо преодолеть для достижения объекта нормирования от дома при пешеходном движении со средней скоростью 4 км/ч в условиях стандартной для данной местности погоды.

Транспортная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при помощи автотранспорта (при средней скорости движения 40 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

Групповые системы расселения – компактная пространственная группировка населенных пунктов, объединенных различными организационными, социально-бытовыми связями на основе оптимизации пространственных и экономических ресурсов.

Жилая группа, группа жилых домов – группа многоквартирных домов различной этажности, имеющая общее дворовое пространство и проезды, не пересекающаяся транзитными проездами. Является составной частью элемента планировочной структуры микрорайон, квартал.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, населенного пункта или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Микрорайон – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Квартал – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Расчетная плотность населения – прогнозируемое количество жителей, приходящееся на 1 гектар территории при определенном типе жилой застройки, уровне жилищной обеспеченности.

Площадь жилого помещения – (квартира, комната в квартире) состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, рассчитанных по их размерам, измеряемым между поверхностями стен и перегородок, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли.

Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленными на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.

Сложившаяся застройка – застроенная территория со сложившейся планировкой территории и порядком землепользования.

Застройка на свободных территориях – формирование новой жилой и общественно-жилой застройки на свободных территориях.

Развитие застроенных территорий, в т.ч. уплотнение – формирование новой жилой и общественно-жилой застройки на территориях в сложившейся застройке населенного пункта, в границах которых расположены объекты капитального строительства, либо посредством сноса части или всех существующих зданий и сооружений, либо посредством формирования новых единичных земельных участков на свободных от застройки территориях. Развитие застроенных территорий осуществляется в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры.

Площадки придомового благоустройства – площадки различного назначения (отдых, детские, (в том числе игровые), спортивные, озеленение и т.д.), располагаемые на территории, прилегающей к жилому зданию, как правило, во внутренней части квартала.

Площадка отдыха населения – благоустроенная озелененная территория общего пользования не более 0,3 га, предназначенная для кратковременного отдыха жителей, обустроенная пешеходными дорожками, площадками различного функционального назначения (в зависимости от возможностей территории обеспечивается детской площадкой, спортивной площадкой, а также площадкой для отдыха взрослого населения с установкой городской мебели, малых архитектурных форм и освещением).

Озелененные территории общего пользования – общедоступные территории, используемые в рекреационных целях населением (парки, в т.ч. тематические, скверы, сады, бульвары, пешеходные улицы, набережные, благоустроенные пляжи, места массовой околородной рекреации, площадки отдыха населения), предназначенные для организации отдыха, культурно-просветительской, физкультурно-оздоровительной деятельности. Доля озеленения парков культуры и отдыха, тематических парков, скверов должна составлять не менее 70 %.

Общественное пространство – территория общего пользования, свободная от транспорта и предназначенная для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга и свободного доступа к объектам общественного назначения, включая: парки, сады, улицы, площади, скверы, набережные, площадки отдыха населения, места массовой околородной рекреации и другие публичные территории, в т.ч. крытые общественные пространства (зимние сады).

Место хранения транспортного средства – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей, мототранспортных средств, велосипедов, средств индивидуальной мобильности. Временное хранение подразумевает хранение (стоянку) не более 12 часов (гостевые стоянки), постоянное – более 12 часов.

Объект иного значения – объект капитального строительства, иные объекты, территории, не относящиеся к объектам федерального значения, объектам регионального значения, объектам местного значения, нормирование которых предусмотрено действующим законодательством.

### 1.3 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

МНГП Шушенского района включают в себя:

- нормативы градостроительного проектирования муниципального района;

- нормативы градостроительного проектирования сельских поселений.

МНГП представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон.

МНГП разработаны с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории Шушенского района;

- стратегии социально-экономического развития Шушенского района и плана по ее реализации.

МНГП разработаны с учетом Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 г. № 71.

Перечень областей нормирования МНГП определен в соответствии с:

- полномочиями муниципального района и сельских поселений по вопросам местного значения, предусмотренные статьями 14-15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- РНГП Красноярского края.

- целесообразностью и достаточностью нормирования объектов местного значения;

- особенностью формирования и развития сети инфраструктурных объектов, сложившейся на территории муниципального образования Красноярского края;

- приоритетными направлениями социально-экономического развития Шушенского района.

Перечень областей и объектов нормирования МНГП приведен в приложении А.

Расчетные показатели обеспеченности населения объектами местного значения выражены в виде:

- удельной мощности каких-либо видов объектов социальной, транспортной инфраструктуры, объектов благоустройства, приходящейся на единицу населения или единицу площади;

- удельных показателей потребления населением коммунальных ресурсов для объектов коммунальной инфраструктуры;

- удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности

объекта определенного вида;

- интенсивности использования территории.

Интенсивность использования территории выступает в качестве предельного расчетного показателя обеспеченности населения объектами жилищного строительства и представляет собой максимальное значение расчетной плотности населения на территории многоквартирной жилой застройки. Расчетная плотность населения учитывает требования по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требования противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологические требования, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения выражены в виде транспортной и пешеходной доступности.

Расчетные показатели для объектов местного значения установлены с учетом предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов, установленных РНГП Красноярского края.

Значения расчетных показателей в МНГП установлены с учетом:

- природно-климатических условий и ресурсов;
  - местной системы расселения;
  - демографической ситуации и прогноза ее изменения;
  - фактического уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.
- Расчетные показатели установлены дифференцированно по различным критериям:
- численность населения;
  - тип жилой застройки;
  - степень благоустройства жилой застройки;
  - по характеру освоения территории.

По вопросам, не урегулированным в МНГП, а также РНГП, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Красноярского края.

В соответствии с РНГП Красноярского края Шушенский район относится к:

- Южному макрорайону (таблица Б.1, приложение Б к РНГП);
- Зоне интенсивной урбанизации «А» (таблица Б.2 Приложение Б к РНГП);
- группе «А» по уровню охвата детей дошкольным образованием (Таблица В.1 приложение В к РНГП);
- группе «Б» дифференциации территории по доле детей в возрасте от 16 до 18 лет, охваченных средним общим образованием (таблица В.2 приложение В к РНГП);
- группе «А» дифференциации территории по уровню охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием (таблица В.3 приложение В к РНГП);
- к климатическому подрайону IV (таблица Г.1 приложение Г к РНГП).

**1.4 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ШУШЕНСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ШУШЕНСКОГО РАЙОНА**

**3.6.1 В области образования**

Таблица 1 – Расчетные показатели для объектов местного значения Шушенского района в области образования

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
---------------------------	--	--------------------------------

1	2	3
Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	1
Дошкольные образовательные организации <sup>10</sup>	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 1 до 7 лет	85
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место <sup>3</sup>	Для отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций вместимостью: до 100 мест – 44; от 101 места – 38; в комплексе дошкольных образовательных организаций свыше 500 мест – 30. Для встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных образовательных организаций – 14
	Территориальная доступность, минут (метров)	Для населенных пунктов с численностью населения более 2 тыс. человек в зависимости от типа жилой застройки: пешеходная доступность при многоквартирной застройке – 7 (500); транспортная доступность при индивидуальной застройке – 5. Для населенных пунктов с численностью населения до 2 тыс. человек транспортная доступность – 30

1	2	3
Общеобразовательные организации <sup>2, 9, 10.</sup>	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 17 лет	90
	Размер земельного участка, кв.м на Место <sup>6, 7, 8</sup>	При вместимости общеобразовательной организации: свыше 30 до 170 мест – 80; от 170 до 340 мест – 55; от 340 до 510 мест – 40; от 510 до 660 мест – 35; от 660 до 1000 мест – 28; от 1000 до 1500 мест – 24; свыше 1500 мест – 22
	Территориальная доступность, минут (метров)	Для населенных пунктов с численностью населения более 2 тыс. человек в зависимости от типа жилой застройки и характера освоения территории: а) при многоквартирной жилой застройке: – пешеходная доступность для всех уровней общего образования в случае застройки на свободных территориях, для начального общего образования в случае развития застроенных территорий, в т.ч. уплотнения – 12 (800); – транспортная доступность для основного общего и среднего общего образования в случае развития застроенных территорий, в т.ч. уплотнения – 10. б) при индивидуальной жилой застройке транспортная доступность – 10. Для населенных пунктов с численностью населения до 2 тыс. человек транспортная доступность – 30
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет <sup>5</sup>	85 <sup>1</sup>
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место <sup>4</sup>	Для встроенных объектов в первые этажи многоквартирных домов – 7,5. Для отдельно стоящих объектов вместимостью: до 500 мест – 15; более 500 мест – 12
	Территориальная доступность, минут (метров)	Для населенных пунктов с численностью населения более 2 тыс. человек в зависимости от типа жилой застройки: пешеходная доступность при многоквартирной застройке – 12 (800); транспортная доступность при индивидуальной застройке – 10. Для населенных пунктов с численностью населения до 2 тыс. человек транспортная доступность – 30
Примечания:		
1. Из общей потребности в организациях дополнительного образования для муниципального района не менее 10 % должно быть обеспечено за счет предоставления услуги на базе организаций дополнительного образования.		
2. При потребности, не являющейся достаточной для размещения общеобразовательной организации, с целью обеспечения жителей малочисленных, удаленных и труднодоступных населенных пунктов услугами в области образования целесообразно размещение школ-интернатов.		
3. Размер земельного участка дошкольной образовательной организации может быть уменьшен при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию образовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования образовательной организации в следующих случаях: до 20 % - при реконструкции существующего здания с целью увеличения вместимости объекта; на 15 % - при размещении на рельефе с уклоном более 20 %.		

1	2	3
4. Размер земельного участка организаций дополнительного образования необходимо определять из расчета единовременной вместимости здания.		
5. При определении единовременной вместимости здания организации дополнительного образования необходимо учитывать особенности образовательного процесса - сменность режима обучения, продолжительность занятий, количество занятий в неделю, возможность посещения в период обучения одним ребенком двух и более организаций. Таким образом, при переводе потребного числа мест на программах дополнительного образования в показатель мощности организаций дополнительного образования необходимо использовать коэффициент сменности.		
6. Размер земельного участка общеобразовательной организации может быть уменьшен при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию общеобразовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования образовательной организации в следующих случаях: до 20 % - при реконструкции существующего здания с целью увеличения вместимости объекта; на 15 % - при размещении на рельефе с уклоном более 20 %.		
7. Размещение спортивного ядра общеобразовательной организации может быть предусмотрено за границами земельного участка общеобразовательной организации, в пределах 350 м от земельного участка общеобразовательной организации.		
8. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать не менее, чем на 0,2 га.		
9. При строительстве общеобразовательных организаций в населенных пунктах с численностью населения от 2 до 5 тыс. человек в составе объекта необходимо предусматривать крытый учебный бассейн для плавания.		
10. При планировании совмещенных объектов школа - детский сад (учебных трансформеров, совмещенных объектов, комплексов), размер земельного участка определяется как сумма земельного участка, необходимого для размещения общеобразовательной организации, и размера земельного участка, необходимого для размещения встроеной дошкольной образовательной организации.		
Уровень обеспеченности дошкольными образовательными и общеобразовательными организациями в виде удельного количества мест, приходящихся на 1 тыс. человек общей численности населения, необходимо принимать на основании установленного охвата детского контингента соответствующими образовательными услугами с использованием следующей формулы: $N = 1000 \times (D \times O) / (C \times 100)$ , где: N - уровень обеспеченности дошкольными образовательными (общеобразовательными организациями), D - численность детей в возрасте от 1 до 6 лет включительно (от 7 до 17 лет включительно), тыс. человек; O - уровень охвата детей в возрасте от 1 до 6 лет включительно (от 7 до 17 лет включительно) общим образованием. Принимается равным установленным значениям обеспеченности дошкольными образовательными и общеобразовательными организациями, выраженным в количестве мест на 100 детей соответствующей возрастной группы; C - общая численность населения муниципального района.		

3.6.2 В области физической культуры и массового спорта  
Таблица 2 – Единовременная пропускная способность объектов спорта

Наименование вида объекта	Значение расчетного показателя	
	ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
Спортивные сооружения	87	-

1	2	3
Спортивные сооружения	87	-

Таблица 3 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципально-го района в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя [1]	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	Плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования)	Уровень обеспеченности, объектов	1	-
		Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды	400	-
		Уровень обеспеченности, единовременной пропускной способности	48	-
		Территориальная доступность, минут (метров)	30	-

1	2	3	4	5
1	Плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования)	Уровень обеспеченности, объектов	1	-
		Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды	400	-
		Уровень обеспеченности, единовременной пропускной способности	48	-
		Территориальная доступность, минут (метров)	30	-

1	2	3	4	5
2	Плоскостные спортивные сооружения (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Уровень обеспеченности, объектов	при численности населения, человек: от 200 до 500 – 1 <sup>4</sup> ; от 500 до 1000 – 2; от 1000 до 2000 – 4; от 2000 до 5000 – 6; от 5000 до 10000 – 10; от 10000 до 20000 – 3 на 10 тыс. человек	-
		Уровень обеспеченности, кв. м	при численности населения, человек: от 200 до 500 – 800 <sup>4</sup> ; от 500 до 1000 – 2600; от 1000 до 2000 – 3200; от 2000 до 5000 – 4800; от 5000 до 10000 – 8000; от 10000 до 20000 – 2400 на 10 тыс. человек	-
		Уровень обеспеченности, единовременной пропускной способности	при численности населения, человек: от 200 до 500 – 40 <sup>4</sup> ; от 500 до 1000 – 70; от 1000 до 2000 – 160; от 2000 до 5000 – 240; от 5000 до 10000 – 400; от 10000 до 20000 – 120 на 10 тыс. человек	-
		Территориальная доступность, минут (метров)	Для населенных пунктов с численностью населения более 2 тыс. человек пешеходная доступность в зависимости от типа жилой застройки: многоквартирная – 10 (700); индивидуальная – 15 (1000). Для населенных пунктов с численностью населения менее 2 тыс. человек транспортная доступность – 30	-
3	Спортивные залы <sup>2, 3, 5</sup>	Уровень обеспеченности, объектов	при численности населения, человек: от 1000 до 2000 – 1; от 2000 до 5000 – 2; от 5000 до 10000 – 3; от 10000 до 20000 – 1 на 10 тыс. человек	-
		Уровень обеспеченности, кв. м	при численности населения, человек: от 1000 до 2000 – 288; от 2000 до 5000 – 828; от 5000 до 10000 – 1368; от 10000 до 20000 – 540 на 10 тыс. человек	-

1	2	3	4	5
		Уровень обеспеченности, единовременной пропускной способности	при численности населения, человек: от 1000 до 2000 – 25; от 2000 до 5000 – 60; от 5000 до 10000 – 95; от 10000 до 20000 – 35 на 10 тыс. человек	-
		Территориальная доступность, минут (метров)	Для населенных пунктов с численностью населения: более 5 тыс. человек пешеходная доступность в зависимости от типа жилой застройки: многоквартирная – 20 (1350); индивидуальная – 30 (2000); менее 5 тыс. человек транспортная доступность – 30	-
4	Лыжные базы	Уровень обеспеченности, объектов	при численности населения, человек: от 5000 до 10000 – 1; от 10000 до 20000 – 1 на 10 тыс. человек	-
5	Сооружения для стрелковых видов спорта (в том числе тир, стрельбище, стенд)	Уровень обеспеченности, объектов	при численности населения, человек: от 5000 до 10000 – 1; от 10000 до 20000 – 1 на 10 тыс. человек	-
6	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом (за исключением дорожек велосипедных)	Уровень обеспеченности, объектов	На групповую систему расселения (отдельных населенных пунктов) с численностью населения, человек: от 200 до 10 000 – 1; свыше 10 000 – 1 на 10 тыс. человек	-

Применяется ко всей таблице:

- в групповых системах расселения (отдельных населенных пунктах) с численностью населения 200 человек необходимо размещение 1 игровой спортивной площадки размерами 18 м × 9 м, единовременной пропускной способностью 18 человек.  
- для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.  
- дифференциация групповых систем расселения по численности населения приведена в Приложении В.

Примечания:

1. Значение расчетного показателя обеспеченности включает в себя объекты всех форм собственности.
2. В групповой системе расселения (отдельных населенных пунктах) с численностью менее 5000 человек следует размещать 1 плавательный бассейн при наличии на территории учреждения, осуществляющего подготовку спортивного резерва по видам спорта, федеральные стандарты спортивной подготовки которых предполагают наличие плавательного бассейна в материально-технической базе.
3. К объектам местного значения муниципального района относятся плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования) с длиной ванны бассейна менее 25 м и количеством дорожек менее 6.
4. При строительстве общеобразовательных организаций в населенных пунктах с численностью населения от 2 до 5 тыс. человек в составе объекта необходимо предусматривать крытый учебный бассейн для плавания.
5. К объектам местного значения муниципального района относятся спортивные залы площадью не более 1008 кв. м.
6. Учет спортивных сооружений при образовательных организациях осуществлять в соответствии с режимом функционирования образовательных организаций.

3.6.3 В области молодежной политики

Таблица 4 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципально-

го района в области молодежной политики

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	2	3	4	5
1	Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	Уровень обеспеченности, кв. м общей площади на 1000 человек	42	-
		Размер земельного участка, га для отдельно стоящего здания	0,3	-
		Территориальная доступность, минут (метров)	Транспортная доступность для групповых систем расселения – 30. Для населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, с учетом типологии жилой застройки: – пешеходная доступность при многоквартирной застройке – 7 (500); – транспортная доступность при индивидуальной застройке – 5	-

3.6.4 В области архивного дела

Таблица 5 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района области архивного дела

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	2	3	4	5
1	Архивы	Уровень обеспеченности, объектов муниципальный район	1	-

3.6.5 В области культуры и искусства

Таблица 6 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения	
1	2	3	4	5	
1	Общедоступные библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов	при численности населения, человек		
			до 500	1 на центр групповой системы расселения	-
			от 500 до 1000	1 на 500 человек	-
			от 1000 до 2000	1 на 1 тыс. человек	-
		от 2000 до 5000	1 на 2 тыс. человек	-	
		Территориальная доступность, минут	Транспортная доступность – 30	-	
2	Детские библиотеки	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	1	-	
3	Музеи	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	Краеведческие музеи – 1	-	
		Размер земельного участка, га	0,5	-	
4	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) с численностью населения, человек [2, 3, 8, 9]:		
			до 500	100	-
			500–1000	110	-
			1000–2000	100	-
		2000–5000	90	-	
		Территориальная доступность, минут	Транспортная доступность – 30	-	

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	2	3	4	5
5	Центры культурного развития	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	1	-

Примечания:

- В составе общедоступных библиотек рекомендуется размещать детские отделения.
- Обязательно размещение объекта культурно-досугового (клубного) типа, общедоступной библиотеки в центре групповой системы расселения.
- В групповых системах расселения с численностью населения менее 500 человек целесообразно размещение объектов культурно-досугового (клубного) типа, общедоступных библиотек в составе многофункциональных культурных центров.
- Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.
- Детская библиотека на уровне муниципального района создается в целях повышения качества обслуживания детей, формирования специализированного фонда и методического обеспечения библиотек, обслуживающих детей.
- В муниципальных районах, административным центром которых является населенный пункт, входящий в состав городского округа, нецелесообразно создавать детскую библиотеку, музей ввиду исключения дублирования функций, созданных на уровне городского округа.
- К расчету сетевых единиц принимаются музеи, являющиеся юридическими лицами, а также музеи-филиалы без образования юридического лица и территориально обособленные экспозиционные отделы музеев независимо от формы собственности.
- При объектах культурно-досугового (клубного) типа целесообразно создавать условия для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов.
- В составе объектов культурно-досугового (клубного) типа рекомендуется размещать кинозалы.

3.6.6 В области охраны правопорядка  
Таблица 7 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципально-го района в области охраны правопорядка

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	Участковые пункты полиции	Уровень обеспеченности	Для городских населенных пунктов с численностью населения: до 10 тыс. человек – 1 объект на населенный пункт; свыше 10 тыс. человек – 1 объект на 6 тыс. человек.  Для сельских населенных пунктов – 1 объект в границах одного или нескольких объединенных общей территорией населенных пунктов (групповой системы расселения)	-
		Территориальная доступность, минут (метров)	Для городских населенных пунктов с учетом типологии жилой застройки: пешеходная доступность при многоквартирной застройке – 15(1000); транспортная доступность при индивидуальной застройке – 30.  Для сельских населенных пунктов транспортная доступность – 30	-

1.1.1 В области жилищного строительства  
Таблица 8 – Расчетные показатели для объектов местного значения в области жилищного строительства

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
-------	---------------------------	--	--------------------------------

1	Объекты жилищного строительства	Минимальный размер земельного участка в зависимости от характера освоения территории, кв. м на 100 кв. м общей площади жилого здания <sup>1</sup>	Тип жилой застройки	Количество этажей	ОМЗ муниципального района		ОМЗ сельского поселения	
					застройка на свободных территориях <sup>3</sup>	развитие застроенных территорий, в т.ч. уплотнение <sup>4</sup>	застройка на свободных территориях <sup>3</sup>	развитие застроенных территорий, в т.ч. уплотнение <sup>4</sup>
			малоэтажная застройка	2	128	145	128	145
				3	102	119	102	119
				4	86	102	86	102
			среднеэтажная застройка	5	78	95	-	-
				6	70	86	-	-
				7	66	82	-	-
				8	63	79	-	-

Применяется ко всей таблице:

- при размещении в первых этажах жилого здания объектов общественного назначения, требующих дополнительных территорий для реализации своих функций, в том числе размещения мест временного хранения легковых автомобилей, минимальный размер земельного участка необходимо суммировать с размером территории, требуемой для функционирования объекта.

- в случае, если при развитии застроенных территорий, в т.ч. уплотнении, предусматривается размещение не менее 50% мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта от общей потребности в местах постоянного хранения индивидуального автотранспорта в подземных автостоянках, допускается использование нормируемых расчетных показателей «Минимальный размер земельного участка в зависимости от характера освоения территории», «Коэффициент застройки жилыми домами в зависимости от характера освоения территории» как при застройке на свободных территориях.

- для территории КРТ жилой застройки в отношении застроенных территорий и КРТ незастроенных территорий расчет общей площади жилого здания (зданий) производится по соответствующим колонкам «развитие застроенных территорий, в т.ч. уплотнение» либо «застройка на свободных территориях» от общей площади территории в границе КРТ. Если граница КРТ имеет сложную конфигурацию, которая включает территории общего пользования (парки, скверы, улично-дорожная сеть и пр.) расчет общей площади жилых зданий производится от площади территории в границах элементов планировочной структуры. При этом максимальная плотность населения в границе элемента планировочной структуры не должна превышать Показатель предельной расчетной плотности населения в элементе планировочной структуры таблицы (Таблица 9) настоящих МНГП.

Примечания:

1. Общая площадь жилого здания определяется как сумма площадей жилых и технических этажей, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен на уровне пола, без учета этажей, занимаемых объектами общественно-делового назначения, паркингом. Формула перехода от общей площади жилого здания к площади жилых помещений представлена в разделе 2.4.7 Материалов по обоснованию настоящих МНГП.

Определение максимальной общей площади жилого здания в границах земельного участка производится по формуле:  $S_{общ\_жил\_зд} = S_{зу} * 100 / P_{зу}$ .

Для определения минимальной площади территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания применяется формула:  $S_{зу} = S_{общ\_жил\_зд} * P_{зу} / 100$ .

Где:  $S_{\text{з}}$  – минимально допустимая площадь территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания, кв. м;

$S_{\text{общ\_жил\_зд}}$  – общая площадь жилого здания, кв. м;

$R_{\text{з}}$  – минимальный размер земельного участка для размещения многоквартирного жилого здания, кв. м площади земельного участка на 100 кв. м общей площади жилого здания.

2. Приведенный показатель размера земельного участка учитывает минимальную потребность в территории для объекта жилищного строительства с учетом обеспеченности машино-местами в границах земельного участка в соответствии с таблицей (Таблица 12) настоящих МНГП.

3. Застройка на свободных территориях – формирование новой жилой и общественно-жилой застройки на свободных территориях.

4. Развитие застроенных территорий, в т.ч. уплотнение – формирование новой жилой и общественно-жилой застройки на территориях в сложившейся застройке населенного пункта, в границах которых расположены объекты капитального строительства, либо посредством сноса части или всех существующих зданий и сооружений, либо посредством формирования новых единичных земельных участков на свободных от застройки территориях. Развитие застроенных территорий осуществляется в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры.

Таблица 9 – Предельная расчетная плотность населения элемента планировочной структуры

№ п/п	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
			ОМЗ муниципального района		ОМЗ сельского поселения	
1	Плотность населения элемента планировочной структуры	Площадь территории элемента планировочной структуры	Предельная расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, чел/ га			
			Малоэтажная застройка		Среднеэтажная застройка	
			Малоэтажная застройка		Малоэтажная застройка	
			жилая группа до 1,5 га	370	450	370
			до 10 га	250	290	250
			от 10 до 40 га	210	230	210
	от 40 до 90 га	140	190	140		
	более 90 га	130	170	130		

Применяется ко всей таблице:

- плотность населения установлена с учетом обеспеченности парковочными местами в соответствии с таблицей (Таблица 12) настоящих МНГП.

- расчетная плотность населения элемента планировочной структуры приведена в брутто, с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания населения, гаражей, парковок, озелененных территорий общего пользования, инженерных и транспортных коммуникаций.

Примечания:

1. Расчетная плотность населения выражена в виде максимальной численности населения, приходящейся на единицу территории в целях соблюдения требований по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требований противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологических требований, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности.

2. Общая плотность населения в границах элемента планировочной структуры застроенной части населенного пункта, в которой предполагается жилищное строительство, не должна превышать установленные показатели расчетной плотности населения.

3. Плотность населения жилой группы рассчитывается для нового жилищного строительства в застроенной части города. Общая плотность населения в границах элемента планировочной структуры, в которой располагается жилая группа не должна превышать показателя, установленного для площади элемента планировочной структуры до 10 га.

4. Приведен показатель максимальной расчетной плотности населения при жилищной обеспеченности 23 кв. м на человека. При другой жилищной обеспеченности расчетную нормативную плотность  $P$ , человек/га для многоквартирной жилой застройки следует определять по формуле:

$$P = (P_{23} \times 23) / H, \text{ где:}$$

$P_{23}$  – показатель плотности населения при 23 кв. м жилых помещений на 1 человека;

$H$  – расчетная жилищная обеспеченность, кв. м жилых помещений на 1 человека

### 1.1.2 В области благоустройства и массового отдыха

Таблица 10 – Расчетные показатели для объектов местного значения, формирующих общественные пространства, в том числе объектов благоустройства и озеленения, массового отдыха населения

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			Городские поселения	Сельские поселения
1	Озелененные территории общего пользования	Уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на человека	Городские поселения	10
			Сельские поселения	12
2	Площадки отдыха населения	Размер земельного участка, гектар на объект	0,02	
		Территориальная доступность, минут (метров)	пешеходная доступность для населенных пунктов с численностью населения свыше 250 человек, кроме административных центров – 30 (2000)	
3	Детские игровые площадки	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	городские поселения – 0,33	сельские поселения – 0,7
		Территориальная доступность, минут (метров)	пешеходная доступность – 5 (350)	

Примечания:

1. Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования складывается из объектов в области благоустройства: площадок отдыха населения.

2. При проектировании объектов благоустройства территории необходимо руководствоваться Правилами благоустройства территории муниципального образования.

3. Для населенных пунктов муниципальных районов, расположенных в зоне тайги или лесной зоне, возможно применение понижающего коэффициента – 0,8.

4. Для населенных пунктов муниципальных районов, расположенных в степи и лесостепи, возможно применение повышающего коэффициента – 1,2.

1.1.1 В области автомобильных дорог местного значения и мест хранения индивидуального транспорта

Таблица 11 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области автомобильных дорог

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
Автомобильные дороги общего пользования	Уровень обеспеченности, расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек	425	
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта	Территориальная доступность, минут (метров)	В жилой застройке (за исключением индивидуальной) пешеходная доступность – 6,0 (400) <sup>2</sup> В индивидуальной жилой застройке пешеходная доступность – 10,5 (700) <sup>2</sup> . От объектов в области образования и здравоохранения пешеходная доступность – 2,5 (150) <sup>2</sup> .	
Примечания:			
1. В случае, если существующий уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями в муниципальном образовании достиг прогнозного значения, для получения прогнозного расчетного показателя необходимо существующий уровень обеспеченности увеличить на 20%.			
2. Показатель применяется при наличии маршрутов движения общественного пассажирского транспорта, внутри населенного пункта и не распространяется на межмуниципальные маршруты.			
Показатели плотности улично-дорожной сети в пределах населенных пунктов, протяженность улиц на 1000 жителей устанавливается в соответствии со СП 42.13330.2016.			

Таблица 12 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Наименование вида объекта	
		ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома <sup>4</sup>	Уровень обеспеченности, общая обеспеченность местами постоянного хранения для многоквартирного дома, мест	1 на 80 кв. м общей площади жилых помещений <sup>1,2,3</sup>	
Примечания:			
1. Размещение мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в границах земельного участка допускается в подземных стоянках, многоуровневых пристроенных стоянках или на плоскостных открытых стоянках.			
2. Места для стоянки автомобилей инвалидов следует рассчитывать от общего количества мест временного хранения автотранспорта.			
3. В зонах жилой застройки следует предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 800 м при застройке на свободных территориях, а при развитии застроенных территорий, в т.ч. уплотнении – не более 1000 м.			
4. Организованные места постоянного хранения транспортных средств вместимостью 20 и более машино-мест должны быть оборудованы зарядными колонками (станциями) заряда электрических транспортных средств.			

Таблица 13 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания и объектов производственного и коммунального назначения, размещаемыми на стоянках автомобилей в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон

Наименование объекта	Расчетная единица	Значение расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей, мест на расчетную единицу

1	2	3
Дошкольные образовательные организации	100 мест 100 сотрудников	5 5

1	2	3
Общеобразовательные организации	100 мест	3
	100 сотрудников	5
Организации дополнительного образования	100 мест	3
Организации, реализующие программы профессионального и высшего образования	100 студентов очной формы обучения	5
	10 сотрудников	3
Объекты культурно-досугового (клубного) типа. Зрелищные организации	100 мест	14
Объекты культурно-просветительного назначения	100 кв. м площади помещений здания	1
Спортивные сооружения с единовременной пропускной способностью более 100 человек	100 единовременных посетителей	5
Спортивные здания и сооружения с трибунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест на трибунах	7
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы, базы кратковременного отдыха	100 отдыхающих	10
Парки культуры и отдыха. Тематические парки.	1 га территории парка	4
Благоустроенные пляжи, места массовой околотоводной рекреации, лесопарки, зоны отдыха и курортных зоны		
Гостиницы	100 отдыхающих	8
Зона кратковременного массового отдыха	100 отдыхающих	10
Смотровые (видовые) площадки	100 отдыхающих	7
Предприятия общественного питания	50 кв. м площади помещений здания	4
Предприятия коммунально-бытового обслуживания	100 кв. м площади помещений здания	4
Торговые и торгово-развлекательные объекты до 200 кв. м общей площади	100 кв. м площади помещений здания	4
Торговые и торгово-развлекательные объекты более 200 кв. м общей площади	100 кв. м площади помещений здания	3
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	100 коек	10
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	100 посещений	10
Административные и офисные объекты и иные объекты без конкретного функционального назначения	100 кв. м площади помещений здания	2
Объекты производственного и коммунального назначения	100 человек работающих в двух смежных сменах	8
Кладбища	1 га территории кладбища	0,6

1	2	3
Примечания:		
- полученное значение расчетного показателя обеспеченности местами временного хранения легковых автомобилей должно округляться до целого числа в большую сторону;		
- количество мест временного хранения легковых автомобилей суммируется для помещений или территорий различного назначения, расположенных в объекте капитального строительства или территории, для которой производится расчет;		
- при размещении объектов нежилых назначения на первых этажах жилых зданий допускается предусматривать 80% мест временного хранения, предназначенных для объектов обслуживания на местах постоянного хранения индивидуального автотранспорта, предназначенных для объекта капитального строительства жилого назначения;		
- не менее 50% расчетного количества мест временного хранения легковых автомобилей, предназначенных для объектов производственного и коммунального назначения, должно быть расположено на земельном участке таких объектов;		
- расчет потребности парковочных мест для электромобилей и гибридных автомобилей, в том числе оборудованных зарядными устройствами рекомендуется проводить на основе требований Методических рекомендаций по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных распоряжением Минтранса России от 25.05.2022 № АК-131-р;		
- в случае если функциональное назначение нежилых помещений не указано количество мест хранения легковых автомобилей определяется исходя из нормы 3 машино-места на 100 кв. м нежилых помещений.		
- организованные места постоянного хранения транспортных средств вместимостью 20 и более машино-мест должны быть оборудованы зарядными колонками (станциями) заряда электрических транспортных средств.		

1.1.2 В области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения

Таблица 14 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения

1	2	3	4	
1	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт·ч в год на 1 человека [1]	Населенный пункт, оборудованный стационарными электроплитами (без кондиционеров, входящий в состав муниципального района при использовании максимума электрической нагрузки, 4400 часов в год	1350
		Удельная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека [1]	Населенный пункт, оборудованный стационарными электроплитами (без кондиционеров), входящий в состав муниципального района	0,31

2	Объекты теплоснабжения [2]	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности	Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, °С	Этажность здания						
				1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	
			-40	65,64	59,73	53,67	51,79	48,47	46,02	
				8,8 [3]						
				7,5 [3]						
				При обеспеченности 30 кв.м/чел						
		Удельная величина тепловой энергии на нагрев горячей воды потребителями жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади жилых зданий	При обеспеченности 35 кв.м/чел	8,8 [3]						
				7,5 [3]						
				При обеспеченности 30 кв.м/чел						
				При обеспеченности 35 кв.м/чел						
		Удельные расходы тепла на отопление административных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности	Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, °С	Этажность здания						
				1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	
				-40	72,80	68,78	66,69	54,64	48,53	44,52
					8,8 [3]					

3	Объекты газоснабжения	Удельный расход сжиженного углеводородного газа, кг/чел. в месяц	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	
			5	3,2
	Объекты водоснабжения	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут (куб.м/мес) на человека	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	
			7,6	
			Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении сжиженным углеводородным газом	
			210 (6,36) [4]	
			Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	
			130 (3,86)	
			Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	
		40 (1,2)		

1	2	3	4
4	Объекты водоотведения	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут (куб.м/мес) на человека	равно удельному среднесуточному водопотреблению

Примечания:  
 1 Расчетный показатель учитывает нагрузки: жилых и общественных зданий (без кондиционеров), коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности) и наружного освещения.  
 2 Для вновь создаваемых зданий, строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию должна постепенно уменьшаться: с 1 января 2023 года – на 40 % (класс энергосбережения В+), а с 1 января 2028 года – на 50 % (класс энергосбережения А).  
 3 Удельная величина тепловой энергии на нагрев горячей воды потребителями иных объектов определяется согласно приложению Г СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».  
 4 Расчетный показатель учитывает горячее водоснабжение.

1.1.3 В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Таблица 15 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, предназначенные для размещения аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	-	

Примечания:  
 Расчетные показатели обеспеченности населения аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований для муниципальных районов не устанавливаются.  
 Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории муниципальных районов Красноярского края относится к полномочиям органов государственной власти субъекта.

1.1.4 В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Таблица 16 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения
1	Кладбища традиционного захоронения	Размер земельного участка, га на 1000 человек	в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016	
2	Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальное образование	1	-

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**2.1 Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития, влияющих на установление расчетных показателей**

2.1.1 Административно-территориальное устройство  
 Шушенский район Красноярского края является самостоятельным муниципальным образованием и определен в соответствии с Законом Красноярского края от 24.12.04 № 13-2866 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Шушенский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований». Расположен на юге Красноярского края. Территория района вытянута с юго-запада на северо-восток на протяжении 200 км. На севере ширина около 10 км, в средней части превышает 100 км и на юге около 50 км. Площадь района составляет 1014 тыс. га, в том числе 89 тыс. га сельхозугодий и 733, 7 тыс. га лесов. Он граничит с Минусинским, Ермаковским, Каратузским районами Красноярского края, республиками Хакасия и Тыва и имеет развитые экономические связи со своими соседями. Административным центром района является пгт Шушенское.

В состав района входят восемь муниципальных образований:  
 • Муниципальное образование «поселок Шушенское»;  
 • Иджинский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: село Иджа (административный центр), деревня Труд;  
 • Ильичевский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: поселок Ильичево (административный центр), поселок Алтан, деревня Ермолаево, поселок Зарничный, деревня Корнилово;  
 • Казанцевский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: село Казанцево (административный центр), деревня Козлово, деревня Лыткино, деревня Нижняя Коя  
 • Каптыревский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: село Каптырево (административный центр), село Новопокровка, село Саянск, поселок

Синий Камень, поселок Шарып, село Шунеры

- Сизинский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: село Сизая (административный центр), деревня Голубая, поселок Красный Хутор
- Синеборский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: поселок Синеборск (административный центр), поселок Веселые Ключи, село Дубенское
- Субботинский сельсовет, в состав которого входят сельские населенные пункты: село Субботино (административный центр), деревня Белозеровка, деревня Ленск, поселок Майский, село Средняя Шушь

#### 2.1.2 Система расселения

На территории Шушенского района имеется восемь групповых систем расселения:

- с. Казанцево – центр групповой системы;
- д. Козлово с численностью человек 51-100, на расстоянии от центра групповой системы – 4,5км.
- п. Синеборск – центр групповой системы;
- д. Дубенское с численностью человек 201-500, на расстоянии от центра групповой системы – 16,1км;
- п. Веселые Ключи с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 20,8км;
- д. Лыткино с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 5,4км;
- п. Ильичево – центр групповой системы;
- п. Зарничный с численностью человек 201-500, на расстоянии от центра групповой системы – 11,8км;
- п. Алтан с численностью человек 201-500, на расстоянии от центра групповой системы – 6,3км;
- д. Ермолаево с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 14км;
- д. Корнилово с численностью человек 11-50, на расстоянии от центра групповой системы – 24,3км;
- с. Иджа – центр групповой системы;
- д. Труд с численностью человек 51-100, на расстоянии от центра групповой системы – 4,2км;
- с. Сизая – центр групповой системы;
- д. Голубая с численностью человек 201-500, на расстоянии от центра групповой системы – 2,82км;
- п. Красный Хутор с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 8,1км;
- с. Субботино – центр групповой системы;
- с. Средняя Шушь с численностью человек 201-500, на расстоянии от центра групповой системы – 5,7км;
- д. Ленск с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 11,6км;
- п. Майский с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 8,8км;
- д. Белозеровка с численностью человек 51-100, на расстоянии от центра групповой системы – 13км;
- с. Шунеры – центр групповой системы;
- п. Шарып с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 4,6км;
- с. Саянск с численностью человек 51-100, на расстоянии от центра групповой системы – 9,2км;
- с. Каптырево – центр групповой системы;
- с. Новопокровка с численностью человек 101-200, на расстоянии от центра групповой системы – 10,3км;
- п. Синий Камень с численностью человек 1-10, на расстоянии от центра групповой системы – 6,5км.

Схема расселения с отображением групповых систем расселения приведена в приложении В к настоящим нормативам градостроительного проектирования.

#### 2.1.3 Социально-демографический состав муниципальных образований

На территории Шушенского района постоянно проживает 30 274 чел, из них 16 760 чел – городское население, 13 514 чел. – сельское население.

Численность населения района по муниципальным образованиям Шушенского района:

- Муниципальное образование «поселок Шушенское» – 16 760 чел;
- Муниципальное образование «Иджинский сельсовет» – 600 чел;
- Муниципальное образование «Ильичевский сельсовет» – 2 691 чел;
- Муниципальное образование «Казанцевский сельсовет» – 2 340 чел;
- Муниципальное образование «Каптыревский сельсовет» – 2 295 чел;
- Муниципальное образование «Сизинский сельсовет» – 1 956 чел;
- Муниципальное образование «Синеборский сельсовет» – 1 520 чел;
- Муниципальное образование «Субботинский сельсовет» – 2 112 чел;

Согласно сведений территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, в Шушенском районе преобладает работоспособное население.

Возрастной состав населения Шушенского района:

- 0-18 лет – 7 764 чел.;
- 19-35 лет – 4 991 чел.;
- 36-60 лет – 9 297 чел.;
- 61-90 лет – 8 147 чел.;
- 91 и выше – 129 чел.

#### 2.1.4 Природно-климатические условия

На определение расчетных показателей влияют следующие природно-климатические характеристики территории: климат (температура воздуха, скорость ветра), природная зона. Природно-климатические характеристики территории Шушенского района определены согласно СП 131.13330.2020.

Климатические параметры холодного периода года:

- Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92: - 40°C;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца: 77 %;
- Количество осадков за ноябрь – март: 47 мм;
- Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль: ЮЗ;
- Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь: 4,0 м/с;
- Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха ≤= 8 °С: 1,5 м/с.

Климатические параметры теплого периода года:

- Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца: 27,3°C;
  - Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца: 67 %;
  - Количество осадков за апрель - октябрь: 310 мм;
  - Преобладающее направление ветра за июль - август: З;
  - Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с: 0,0 м/с;
- Средняя месячная и годовая температура воздуха в Шушенском районе:

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
тем- пера- тура	-18,5	-16,1	-6,0	4,2	11,3	17,8	19,9	16,9	10,0	2,3	-7,1	-15,2	1,6

Шушенский район относится к I климатическому району, подрайон IV.

1.1.1 Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования

Постановлением администрации Шушенского района от 24.12.2019г № 1279 утвержден План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования Шушенский район до 2030 года. Стратегическая цель плана мероприятий: обеспечение роста благосостояния и социального благополучия населения, улучшения качества среды проживания, через:

- создание комфортных условий жизни в районе;
  - создание благоприятных условий для развития бизнеса.
- Цель 1-го уровня: накопление в Шушенском районе качественного человеческого капитала.

Цель 2-го уровня: гармоничное развитие личности:

- обеспечение качественного и доступного образования;
- создание условий реализации культурного и духовного потенциала жителей и гостей района.

Цель 2-го уровня: укрепление здоровья и долголетия:

- увеличение численности населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом;
- профилактика заболеваний, через популяризацию здорового образа жизни, физической культуры и спорта.

Цель 2-го уровня: гражданская ответственность и патриотизм:

- развитие общественного самоуправления, за счет эффективного вовлечения населения, бизнеса, некоммерческого сектора в решение насущных проблем района;
- формирование патриотизма и активной жизненной позиции в молодежной среде, создание условий для проявления социальных инициатив

Цель 1-го уровня: развитие экономического потенциала Шушенского района.

Цель 2-го уровня: благоприятные условия для деловой и социальной инициативы:

- создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
- повышение инвестиционной привлекательности района;
- содействие развитию предпринимательства.

Цель 2-го уровня: повышение уровня жизни населения:

- развитие рынка труда и повышение реальных доходов населения;
- социальная поддержка отдельных категорий граждан.

Цель 2-го уровня: эффективное управление муниципальными ресурсами:

- обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости доходной базы бюджета района;
- повышение эффективности бюджетных расходов и деятельности органов местного самоуправления
- положительная оценка деятельности органов местного самоуправления населением района

Цель 1-го уровня: создание комфортной среды жизнедеятельности

Цель 2-го уровня: качественная инфраструктура жизнеобеспечения:

- развитие инженерной инфраструктуры, повышение качества жилищно-коммунальных услуг
- обеспечение развития транспортного комплекса и дорожной инфраструктуры

Цель 2-го уровня: доступное и комфортное жилье:

- создание условий по повышению доступности жилья для всех категорий граждан. Повышение качества жилья.

#### 1.1 Обоснование предмета нормирования

В соответствии с частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливаются совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности в отношении:

- объектов местного значения, прямо относящихся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных объектов, являющихся объектами местного значения;
- объектов иного значения в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Набор областей нормирования определен индивидуально с учетом планов и целей развития, определенных в документах стратегического планирования, необходимости ликвидации отставания или территориальных диспропорций по отдельным областям и иных региональных и территориальных особенностей (пункт 2 раздела V Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71).

Целесообразно осуществлять градостроительное нормирование в отношении объекта в случае, если он одновременно отвечает следующим признакам:

- 1 Объект является объектом местного значения, подлежащим размещению в документах территориального планирования, в соответствии с признаками, указанными статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
- необходим для осуществления полномочий по вопросам местного значения в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований;
- оказывает существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

Перечни объектов местного значения установлены Законом Красноярского края от 21.04.2016 № 10-4449 «О видах объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования муниципальных образований в Красноярском крае».

Положения указанного закона, не соответствующие или противоречащие федеральному законодательству, целям и задачам социально-экономического развития, установленным документами стратегического планирования, подлежат применению с учетом необходимости их актуализации.

2 Объект является объектом капитального строительства (объектом недвижимости), территорией.

3 Объект не является уникальным. Целесообразно нормировать объекты, представляющие собой распределенную сеть объектов по территории; объекты, размещение которых возможно планировать исходя из прогноза социально-демографической группы населения.

4 Объект подлежит созданию и (или) содержанию за счет бюджетных средств. Градостроительное нормирование не осуществляется в отношении объектов местного значения, составляющих рынок коммерческих услуг, за исключением случаев, когда

создание объекта местного значения является приоритетным в соответствии целями и задачами социально-экономического развития, установленными документами стратегического планирования.

5 Нормирование объекта возможно осуществить с помощью универсальных показателей обеспеченности и доступности в том значении, которое им придает приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования». Не подлежат нормированию объекты, местоположение и параметры которых невозможно определить без проведения инженерных изысканий, а также размещение и характеристики которых определяются индивидуально в каждом конкретном случае.

6 Градостроительное нормирование в отношении объекта не является избыточным. Не подлежат градостроительному нормированию объекты, развитие сети которых осуществляется нормативно-техническими документами, специальными отраслевыми нормативными правовыми актами.

Также нормированию подлежат объекты, хотя и не отвечающие вышеуказанным критериям, но предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования», иными требованиями законодательства.

Не подлежат нормированию технические или пространственные характеристики объектов, а также организационные мероприятия по развитию территории.

### 2.3 Обоснование дифференциации территории

В качестве обоснования дифференциации территории муниципального района с целью установления расчетных показателей выступают расселенческие, социально-демографические, морфологические и иные особенности территории:

#### 1 Дифференциация территории по численности населения

Административно-территориальные единицы в составе муниципального района по состоянию на 01.10.2021 года характеризуются различной численностью населения. Соответственно, образуя собой групповые системы расселения, характеристика таких по численности населения соответственно также будет различной.

Численность населения обуславливает необходимый перечень видов объектов и их мощность. При наибольшей численности населения возрастает потребность в разнообразии спектра предоставляемых услуг, а потребность в удельной мощности объекта при этом, наоборот, сокращается.

#### 2 Дифференциация территории по типу жилой застройки

Для населенных пунктов муниципального образования характерна различная типология жилой застройки: многоквартирная жилая застройка и индивидуальная жилая застройка. Тип жилой застройки определяет значения расчетных показателей территориальной доступности объектов социальной инфраструктуры, а также минимальный размер земельного участка для объектов жилищного строительства.

#### 3 Дифференциация территории по степени благоустройства жилой застройки

Благоустройство жилищного фонда населенных пунктов муниципального района различно. Благоустройство жилищного фонда влияет на объем водоснабжения и водоотведения. Для целей установления расчетных показателей для объектов водоснабжения и водоотведения установлены следующие критерии дифференциации жилищного фонда по степени благоустройства: здания, оборудованные водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением; здания, оборудованные водопроводом и канализацией, с местными водонагревателями; здания, не оборудованные водопроводом и канализацией (подача воды от водоразборных колонок).

#### 4 Дифференциация территории по характеру освоения территории

Для регулирования плотности населения и нагрузки на объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспеченности площадками придомового благоустройства и парковочными местами дифференцированы показатели по характеру освоения территории: развитие застроенных территорий, в том числе уплотнение; застройка на свободных территориях.

Показатели для развития застроенных территорий, в т.ч. уплотнения установлены в целях недопущения ухудшения комфорта жителей в сложившейся застройке по периметру, прилегающей к новому жилищному строительству в застроенной части. Предусмотрено 100 % обеспечение новых жилых строений в границах своей территории либо земельных участках.

Показатели при строительстве на свободных территориях установлены для целей сбалансированного функционального наполнения в границе элемента планировочной структуры и создания комфортной сельской среды.

### 1.4 Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

#### 1.1.1 В области образования

Система образования Шушенского района включает в себя 14 муниципальных общеобразовательных учреждений, 9 дошкольных образовательных учреждений, 2 учреждения дополнительного образования.

Фактический охват дошкольным образованием в районе – 77% в возрасте детей от 1 до 6 лет. В Шушенском районе обеспечена 100% доступность дошкольного образования.

Фактический охват общим образованием в районе – 100%. Обучающиеся общеобразовательных учреждений занимаются в одну смену по 5-дневной учебной неделе.

Дополнительное образование представлено двумя муниципальными бюджетными образовательными учреждениями дополнительного образования детей. В системе образования дополнительным образованием охвачено 144% детей в возрасте от 1 до 18 лет.

Расчетные показатели обеспеченности населения муниципального района объектами в области образования установлены с применением нормативно-методического подхода в сочетании с расчетным методом с учетом:

- целевых показателей социально-экономического развития территории, установленных документами стратегического планирования муниципального образования;

- особенностей возрастной структуры населения муниципального образования, а также прогноза численности детей, являющихся целевой аудиторией потребления образовательных услуг;

- оценки реального спроса: оценки фактического уровня обеспеченности населения образовательными организациями; наличия очередности в дошкольные образовательные организации; доли детей, поступивших после 9 класса в профессиональные образовательные организации;

- перехода общеобразовательных организаций на односменный режим работы;

- климатических особенностей муниципального образования.

Размеры земельных участков для объектов в области образования установлены с учетом положений СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», СП 42.13330.2016, а также с учетом сложившейся

практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели территориальной доступности образовательных организаций установлены с учетом структуры жилищного фонда муниципального образования по типу застройки, предельной расчетной плотности населения на территории жилой застройки для элементов планировочной структуры различной площади, системы расселения и климатических особенностей муниципального района.

#### 1.1.2 В области физической культуры и массового спорта

На территории Шушенского района имеется 89 спортивных сооружений, из них 2 стадиона, 20 спортивных залов, 44 плоскостных спортивных сооружений, 14 иных спортивных сооружений, 2 открытых катка.

Фактический охват населения, занимающегося спортом, составляет 46,3%. Уровень фактической обеспеченности спортивными сооружениями населения составляет 62,7%

Расчетные показатели обеспеченности населения муниципального района объектами в области физической культуры и спорта установлены с применением следующих методов: нормативно-методический подход, расчетный метод и экспертная оценка с учетом:

- целевых показателей (индикаторов) развития области физической культуры и спорта, установленных документами стратегического планирования Красноярского края и муниципального образования;

- доли населения, имеющего противопоказания к занятиям физической культурой и спортом в муниципальном образовании;

- демографической ситуации, в том числе возрастной структуры населения муниципального образования, и прогноза ее изменения;

- особенностей природно-климатических условий муниципального образования;

- фактического уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями;

- оценки реального спроса населения на получение услуг в области физической культуры и спорта;

- планов по развитию сети инфраструктурных объектов в области физической культуры и спорта.

Расчетные показатели территориальной доступности спортивных сооружений установлены с учетом значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования объектами и с учетом структуры жилищного фонда муниципального образования по типу застройки, предельной расчетной плотности населения на территории жилой застройки для элементов планировочной структуры различной площади.

#### 1.1.3 В области молодежной политики

На территории Шушенского района действует один объект молодежной политики: районное муниципальное бюджетное учреждение Молодежный Центр «ЮГ», находящийся в п. Шушенское в здании общей площадью – 20410,9 кв.м.

Расчетные показатели обеспеченности населения муниципального района объектами в области молодежной политики установлены расчетным методом с учетом особенностей возрастной структуры населения муниципального образования, а именно доли населения в возрасте от 14 до 35 лет.

Необходимая площадь учреждений по работе с детьми и молодежью определена по формуле:

$$S_{\text{мк}} = N_{\text{мк}} \times S_{\text{мин}} \times N_{\text{мин}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{мк}}$  – рекомендуемая суммарная минимальная площадь учреждений по работе с детьми и молодежью, кв. м;

$N_{\text{мк}}$  – численность населения муниципального образования в возрасте от 14 до 35 лет;

$S_{\text{мин}}$  – минимальная площадь (кв. м), необходимая для организации работы с одним молодым жителем в форме клубных, групповых занятий, секций. Принята в размере 6 кв. м;

$N_{\text{мин}}$  – минимальное число молодых жителей, одновременно получающих услуги в форме групповых клубных, кружковых занятий, секций на базе учреждения по работе с детьми и молодежью минимальной площади. Принимается равным 30 чел. исходя из того, что нагрузка несовершеннолетних в свободное время должна составлять не более 8 часов в неделю и, принимая во внимание типовое расписание работы кружковых и досуговых объединений (3 раза в неделю по 2 часа), при одновременном проведении занятий для 2-х групп (по 15 человек, при работе во второй половине дня после учебы (работы)).

Переход к удельному значению необходимой площади объектов выполнен с применением следующей формулы:

$$S_0 = (S_{\text{мк}} \times 1000) / N, \text{ где:}$$

$S_0$  – рекомендуемая суммарная минимальная площадь учреждений по работе с детьми и молодежью на 1000 человек общей численности населения, кв. м;

$S_{\text{мк}}$  – рекомендуемая суммарная минимальная площадь учреждений по работе с детьми и молодежью, кв. м;

$N$  – общая численность населения, чел.

Расчетные показатели территориальной доступности учреждений по работе с детьми и молодежью для установления с учетом значения объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования населением и с учетом плотности населения на территории жилой застройки.

#### 1.1.4 В области архивного дела

На территории Шушенского района имеется один муниципальный архив Шушенского района в здании, общей площадью 280,3 кв.м.

Расчетный показатель обеспеченности населения архивами установлен с учетом положения статьи 15 Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Расчетный показатель территориальной доступности архивов не устанавливается в виду эпизодичности пользования объектами.

#### 1.1.5 В области культуры и искусства

В Шушенском районе создана сеть библиотек, домов культуры и клубов. Количество библиотек в районе - 23 шт, из них 1 – центральная и 1 – центральная детская, расположенные в пгт Шушенское;

Домов культуры и клубов – 25.

На территории района имеется 2 детских школы искусств, детская художественная школа и передвижное культурно-досуговое учреждение – автоклуб.

Расчетные показатели обеспеченности населения муниципального района объектами в области культуры и искусства установлены с применением нормативно-методического подхода в сочетании с методом экспертной оценки и расчетным методом с учетом:

- демографической ситуации в муниципальном районе и прогноза ее изменения;

- сложившейся сети организаций культуры и планов по ее развитию в соответствии с документами стратегического планирования муниципального района;

– результатов социологического исследования общественного мнения относительно градостроительной ситуации, проведенного при подготовке настоящих МНГП.

Размеры земельных участков для объектов установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства, рекомендаций по проектированию музеев, утвержденных 01.01.1988 ЦИИИЭП им. Б.С. Мезенцева, СП 42.13330.2016.

Расчетные показатели территориальной доступности установлены в соответствии со значением объектов в планировочной организации территории в зависимости от периодичности пользования.

#### 1.1.6 В области охраны правопорядка

Шушенский район полностью охвачен объектами правопорядка населения. В пгт Шушенское расположен МО МВД России «Шушенский», на территориях сельских поселений созданы участковые пункты.

Расчетные показатели обеспеченности участковыми пунктами полиции определены с использованием нормативно-методического подхода в сочетании с расчетным методом.

Расчетные показатели для участковых пунктов полиции установлены с учетом следующих документов:

- Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» (далее – Приказ МВД России от 29.03.2019 №205);
- СП 500.1325800.2018 «Здания полиции. Правила проектирования»;
- СП 42.13330.2016.

Согласно Приказу МВД России от 29.03.2019 № 205 за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок, размеры и границы которого в сельской местности определяются в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов в соответствии с установленными нормативами их штатной численности.

Размещение участковых пунктов полиции целесообразно предусматривать в непосредственной близости от жилой застройки и объектов инфраструктуры, что позволит обеспечить шаговую доступность для населения. Согласно таблице П.4 Приложения П СП 42.13330.2016 радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 – 1,5 км до самого дальнего объекта участка.

#### 1.1.7 В области жилищного строительства

Перед органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края стоят задачи по созданию условий для формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека, мониторингу осуществления градостроительной деятельности в сфере жилищного строительства с соблюдением требований технических регламентов, требований безопасности территории, реализации стратегической цели – создание комфортной городской среды.

Расчетные показатели для объектов в области жилищного строительства позволяют заложить показатели, обеспечивающие комфорт жителям на уровне разработки генерального плана, проекта планировки территории, при планировании КРТ.

Объектом нормирования для территорий жилой застройки являются объекты жилищного строительства. Установленные показатели, направленные на создание комфортной жилой среды, характеризуют обеспеченность населения территорией и интенсивность ее использования:

- дифференциация многоквартирного жилищного фонда по макрорайонам;
- предельная этажность многоквартирной жилой застройки, и возможность размещения высотных доминант;
- предельная расчетная плотность населения в границах элемента планировочной структуры;
- уровень обеспеченности площадками придомового благоустройства в границах земельного участка;

Показатели установлены для различных типов застройки, принятых в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412, Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10:

- индивидуальная жилая застройка – застройка отдельно стоящими жилыми домами высотой до 3 этажей включительно, либо блокированными жилыми домами, предназначенными для проживания одной семьи, имеющими отдельный земельный участок;
- малоэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными, блокированными жилыми домами высотой до 4 этажей включительно (включая мансардный);
- среднеэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными домами высотой от 5 до 8 этажей включительно.

Расчетный показатель минимального размера земельного участка установлен для размещения объектов жилищного строительства, в пересчете на общую площадь жилого здания (жилых зданий) в целях обеспечения оптимальной территории жилого объекта с учетом размещения площадок придомового благоустройства, коммуникаций, не зависимо от использования первых этажей под объекты жилого либо коммерческого назначения.

При расчете площади жилых помещений (площадь жилых помещений – суммарная площадь квартир в многоквартирных домах или суммарная площадь индивидуальных жилых домов) в многоквартирных домах от площади жилого здания (площадь жилого здания – сумма площадей жилых и технических этажей, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен на уровне пола, без учета этажей, занимаемых объектами общественно-делового назначения, паркингом) необходимо использовать следующие коэффициенты:

- многоквартирный дом, 1-4 этажей – 0,9;
- многоквартирный дом, 4-5 этажей – 0,85;
- многоквартирный дом, 6 этажей – 0,8.

Определение минимального размера земельного участка для размещения многоквартирного жилого здания

Размер земельного участка определяет отношение общей площади жилого здания к территории, необходимой для его размещения.

Расчет размера земельного участка, для зданий различной этажности выполняется по формуле:

$$P_{ЗУ} = \frac{(S_{ЗАСТР} + S_{БЛАГОУСТР}) \times K_{КОММУНИКАЦИЙ}}{S_{ОБЩ}}$$

\*100, где:

$P_{ЗУ}$  – минимальный размер земельного участка для размещения многоквартирного жилого здания, в расчете кв. м площади земельного участка на 100 кв. м. общей площади жилого здания.

$S_{ЗАСТР}$  – территория, занимаемая жилым зданием, включая внешний контур отмест-

ки здания, кв. м. Для расчетов рекомендуется использовать типовые проекты жилых зданий заданной этажности, применяемые на территории муниципального образования;

**$S_{БЛАГОУСТР}$**  – территория площадок придомового благоустройства, в том числе парковок для личного автотранспорта, гостевых парковочных мест (в границах земельного участка), озеленения, детских игровых, спортивных площадок, кв. м.

**$S_{ОБЩ}$**  – общая площадь жилого здания, кв. м; общая площадь жилого здания – определяется как сумма площадей жилых и технических этажей, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен на уровне пола, без учета этажей, занимаемых объектами общественного назначения, паркингом;

**$K_{КОММУНИКАЦИЙ}$**  – коэффициент, определяющий необходимый размер территорий, обеспечивающих подъезд, подход к зданию, связь с улично-дорожной сетью, связь между отдельными площадками придомового благоустройства, взаимное размещение площадок. Значение коэффициента установлено на основе анализа градостроительных планов земельных участков объектов жилого назначения различной этажности. Для территорий с уклоном рельефа до 10% коэффициент коммуникаций равен 1,25. Для Северного макрорайона – 1,3.

Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения в области жилищного строительства При проектировании многоквартирной жилой застройки необходимо предусматривать размещение площадок придомового благоустройства с учетом нормативного расстояния от площадок до жилых и общественных зданий.

Показатель определяет минимальный уровень обеспеченности площадками придомового благоустройства жилого здания в границе земельного участка либо жилой группы. Выражается в площади территории, приходящейся на единицу общей площади жилых помещений (кв. м площадок/ 100 кв. м общей площади жилых помещений), устанавливается для каждого вида площадки дворового благоустройства. Минимально допустимые размеры площадок придомового благоустройства различного функционального назначения приведены ниже (Таблица 17).

Таблица 17 – Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения

№ п/п	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			ОМЗ муниципального района	ОМЗ сельского поселения

1	2	3	4		
1	Объекты жилищного строительства	Назначение площадки	Площадь площадки, кв. м на 100 кв. м общей площади жилых помещений [1, 2]	Минимальный размер одной площадки, кв. м	
		Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	2,47	12	
		Для отдыха взрослого населения	0,7	15	
		Для занятий физкультурой	2,6	98	
		Для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора) [8]	0,2	10	
		Озеленение [6]	застройка на свободных территориях	22	-
			развитие застроенных территорий, в т.ч. уплотнение	22	-
		Крытые общественные пространства (зимние сады) [7]	-	130	
		Для выгула собак [6]	0,1	150	
		Для парковки автомобилей [4]	[3]	75	

Примечания:

1. Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства для многоквартирной жилой застройки дифференцированы с учетом климатического районирования, природных зон и территориальных возможностей.
2. Общая площадь жилых помещений состоит из суммы площади всех частей таких помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, в соответствии с приказом Росреестра от 23.10.2020 N П/0393.

Показатели определяются с учетом расчетных показателей обеспеченности территории местами хранения индивидуального автотранспорта в границах земельного участка, на котором планируется размещение объекта капитального строительства жилого назначения, в соответствии с таблицей (Таблица 11) раздела 1.4.9 настоящих МНГП.

Площадь территории, необходимая для размещения одного места хранения индивидуального автотранспорта с учетом организации проезда, принимается равной 25 кв. м

1	2	3	4
<p>Допускается размещение одной площадки для выгула собак в границе микрорайона, квартала из расчета потребности в таком объекте всех проживающих в данном элементе планировочной структуры.</p> <p>Организация площадок озеленения обеспечивается следующим образом: не менее 20% - крупномерные саженцы деревьев исходя из площади территории не более 18 кв.м на 1 саженец (высотой от 3 метров) с комом земли, включая озеленение травянистыми растениями; не менее 20% – кустарники исходя из площади территории не более 4 кв.м на 1 кустарник, включая озеленение травянистыми растениями; 60% - травянистые растения (цветники и газон).</p> <p>При развитии застроенных территорий и застройке на свободных территориях рекомендуется организация крытых общественных пространств, и пешеходных галерей в первых этажах планируемых к строительству многоквартирных домов.</p> <p>Допускается размещение общей площадки для хозяйственных целей в границе квартала или жилой группы с и учетом планируемой численности населения и нормы накопления отходов в данном элементе планировочной структуры.</p>			

Удельный размер площадок для отдыха взрослого населения и хозяйственных целей, установлен на основании "СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" в пересчете на 100 кв. м площади жилых помещений.

Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста на придомовой территории многоквартирной жилой застройки размещается 0,37 кв. м на одного человека, переведенных на 100 кв. м площади жилых помещений, с учетом минимального социальной нормы предоставления площади жилых помещений для жителей Красноярского края.

Расчет обеспеченности площадками придомового благоустройства производится по формуле (1):

$$S_{\text{БЛАГОУСТР}} = \frac{P_{\text{УД.БЛАГОУСТР}} \cdot S_{\text{ОБЩ.КВ}}}{100}$$
, где:  
 $S_{\text{БЛАГОУСТР}}$  – минимальный размер площадок придомового благоустройства, кв. м;  
 $P_{\text{УД.БЛАГОУСТР}}$  – показатель удельной потребности в площадках придомового благоустройства, кв. м площади благоустройства на 100 кв. м общей площади жилых помещений. Принимается в соответствии с показателями таблицы (Таблица 17) Материалов по обоснованию МНГП;

$S_{\text{ОБЩ.КВ}}$  – общей площади жилых помещений, кв. м. Принимается в соответствии с технико-экономическими показателями жилого здания, жилой группы.

Расчет необходимо производить для каждого из видов площадок придомового благоустройства.

При этом необходимо учитывать требования Таблица 12 раздела 1.4.9 настоящих МНГП в части мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении объектов капитального строительства жилого назначения.

Определение расчетной плотности населения в границах элемента планировочной структуры

Для регулирования плотности населения установлены дифференцированные показатели с учетом численности постоянного населения, природно-климатических условий, территориальных возможностей населенных пунктов и результатов проведенного социологического исследования по выявлению общественного запроса населения.

Расчетная плотность населения определяет минимальное значение обеспеченности населения территорией. Показатель позволяет оценить максимальную численность населения в границах проектируемой территории и потребность в размещении объектов социальной, коммунальной инфраструктуры необходимой мощности для этой территории.

При формировании площадок под жилищное строительство для развития застроенных территорий в т.ч уплотнение, для застройки отдельных земельных участков, при увеличении плотности сложившейся застройки необходимо учитывать:

- размер земельного участка - показатель минимально допустимой площади территории, необходимой для размещения многоквартирного жилого здания (жилых зданий);
- обеспечение жителей планируемого жилого здания (жилых зданий) нормативной потребностью в объектах социальной инфраструктуры в границах пешеходной доступности.

При формировании площадок для жилищного строительства на свободных территориях, необходимо учитывать:

- степень градостроительной ценности территории;
- максимальную расчетную плотность населения, соответствующую предполагаемой высотности жилых зданий и уровню комфорта.

При развитии застроенных территорий необходимо проводить анализ существующей плотности населения в границах планировочного элемента. Если данный показатель превышает предельный показатель плотности населения в соответствующем по площади элементу планировочной структуры, то новое жилищное строительство на данной территории допускается только после согласования проекта на градостроительном совете и соответствующего обоснования.

В зонах чрезвычайной экологической ситуации и в зонах экологического бедствия не допускается увеличение существующей плотности жилой застройки без проведения необходимых мероприятий по охране окружающей среды.

При планировании развития жилищного строительства необходимо учитывать потребность в размещении в границах жилых зон объектов, обеспечивающих их жизнедеятельность, удовлетворяющих социальные потребности населения, создающих условия для комфортного проживания на территории. К таким объектам относятся: автомобильные проезды, зоны прокладки инженерных коммуникаций, участки благоустройства и озеленения территории, объекты социально-бытового и культурного обслуживания населения повседневного и периодического пользования.

Расчетная плотность населения определяет минимальное значение обеспеченности территорией, выражается в максимально допустимой расчетной плотности населения.

Расчетная плотность населения установлена методом пространственно-математического моделирования с целью определения максимального числа жителей, приходящегося на единицу площади территории при следующих условиях:

- полное обеспечение жителей объектами: социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур, прочими объектами обслуживания в границах пешеходной доступности;
- соблюдение нормативного уровня озеленения и благоустройства территории, уровня жилищной обеспеченности в соответствии со стратегическими задачами.

Пространственная модель определяет пропорциональное соотношение территорий необходимых для размещения всех составляющих планировочного элемента с учетом:

- расчетных показателей минимальной обеспеченности объектами социальной инфраструктуры повседневного, периодического пользования, размеров зе-

мельных участков, необходимых для размещения данных объектов и территориальной доступности таких объектов для населения;

- потребности в обеспечении населения объектами торговли, общественно-го питания, прочими объектами обслуживания;
- действующего уровня обеспеченности населения легковыми автомобилями на расчетный срок, показателей обеспеченности местами постоянного и временного хранения автомобилей;
- требований к благоустройству и озеленению территорий, доли озеленения земельных участков;
- минимального размера земельного участка объектов жилищного строительства;

- морфологических признаков планировочного элемента (размер планировочного элемента, плотность улично-дорожной сети, преобладающий тип застройки). Баланс территорий является основанием для установления максимальной расчетной плотности населения в границах планировочного элемента.

Результат определения балансов территорий приведены ниже (Таблица 18,

Таблица 19).

Таблица 18 – Баланс территорий элемента планировочной структуры с преобладающей малоэтажной жилой застройкой

Назначение территории	Доля территорий в зависимости от площади элемента планировочной структуры, %				
	1,5 га	до 10 га	от 10 до 40 га	от 40 до 90 га	более 90 га
1	2	3	4	5	6
Территории объектов жилищного строительства	98	89	65	58	50
Территории элементов озеленения (за пределами территории объектов жилищного строительства)	2	11	16	17	20
Территории транспортных, инженерных коммуникаций	-	-	10	13	16
Территории объектов образования	-	-	9	12	10
Территории парковочных комплексов	-	-	-	-	-
Территории спортивных комплексов	-	-	-	-	1,5
Территории объектов здравоохранения	-	-	-	-	0,5
Территории иных объектов общественного назначения	-	-	-	-	2
Расчетная плотность населения элемента планировочной структуры, чел./ га	370	250	210	140	130

Таблица 19 – Баланс территорий элемента планировочной структуры с преобладающей среднеэтажной жилой застройкой

Назначение территории	Доля территорий в зависимости от площади элемента планировочной структуры, %				
	1,5 га	до 10 га	от 10 до 40 га	от 40 до 90 га	более 90 га
1	2	3	4	5	6
Территории объектов жилищного строительства	98	87	73	52	45
Территории элементов озеленения (за пределами территории объектов жилищного строительства)	2	13	10	17	18
Территории транспортных, инженерных коммуникаций	-	-	10	16	15
Территории объектов образования	-	-	7	11	13
Территории парковочных комплексов	-	-	-	4	5
Территории спортивных комплексов	-	-	-	-	3
Территории объектов здравоохранения	-	-	-	-	1
Территории иных объектов общественного назначения	-	-	-	-	3
Расчетная плотность населения элемента планировочной структуры, чел./ га	450	290	230	190	170

Для территорий индивидуальной жилой застройки предлагается учитывать расчетную плотность населения в границах квартала жилой застройки. Расчетная плотность населения квартала индивидуальной жилой застройки, в зависимости от показателя семейности и размера земельного участка индивидуальной жилой застройки, приведена ниже.

Таблица 20 – Расчетная плотность населения квартала индивидуальной жилой застройки

Размер земельного участка индивидуальной жилой застройки, га	Расчетная плотность населения, чел./га, в зависимости от среднего показателя семейности (человек в семье) [1]					
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0
0,04	63	75	88	100	112	125
0,06	42	50	58	67	75	83
0,08	31	38	44	50	56	62
0,10	25	30	35	40	45	50
0,12	21	25	29	33	37	41
0,15	16	20	23	27	30	33
0,20	13	15	18	20	22	25
0,25	10	12	14	16	18	20

Размер земельного участка индивидуальной жилой застройки, га	Расчетная плотность населения, чел./га, в зависимости от среднего показателя семейности (человек в семье) [1]				
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5
Примечание:					
1. В сельских населенных пунктах, где не планируется централизованное инженерное обеспечение, минимальная плотность населения принимается не менее 10 чел./га.					

### 2.0.1 В области благоустройства и массового отдыха

Расчетные показатели в отношении объектов благоустройства и организации массового отдыха населения установлены с учетом раздела 9 СП 42.13330.2016, дифференциации населенных пунктов по численности населения в соответствии с таблицей (Таблица 1 - Численность постоянного населения Красноярского края в разрезе муниципальных образований Приложения №1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Красноярского края) Основной части РНГП Красноярского края, климатических особенностей и принадлежности территорий Красноярского края к определенным природным зонам (арктические пустыни, тундра, лесотундра, леса, лесостепи, степи, горные системы), сложившейся практики проектирования и строительства объектов, исходя из анализа потребности населения в данных объектах и возможностей территории.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности детскими площадками – 0,7 кв. м на человека установлен в соответствии с таблицей 8.1 СП 476.1325800.2020. «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов».

Для создания комфортной среды в населенных пунктах установлен вид объекта – площадка отдыха населения. В состав такой площадки могут входить детские площадки, спортивные площадки для жителей сельского населенного пункта, а также площадки для отдыха взрослого населения, обеспеченные городской мебелью, малыми архитектурными формами и освещением.

### 2.0.2 В области автомобильных дорог

Уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями принят с учетом усредненных данных о количестве зарегистрированных автомобилей на территории Красноярского края с учетом макрорайонирования территории. При разработке градостроительной документации муниципальных образований данный показатель может корректироваться в зависимости от текущего уровня автомобилизации в муниципальном образовании.

Общая потребность в местах постоянного хранения для объектов капитального строительства жилого назначения и временного хранения для объектов обслуживания легковыми автомобилями при условии, что каждый автомобиль обеспечен местом для стоянки. В целях установления показателя минимальной обеспеченности местами постоянного хранения легковых автомобилей для объектов капитального строительства жилого назначения были проанализированы данные о параметрах существующего и строящегося жилья на территории Красноярского края.

Расчет требуемого количества мест хранения исходя из жилой площади видится наиболее целесообразным ввиду следующих положений:

- нормирование данного расчетного показателя на единицу площади позволяет производить расчет унифицировано для объектов различного класса, независимо от сложившейся обеспеченности жилой площади на человека;
- показатель учитывает параметры существующего и строящегося жилья на территории;
- на этапе разработки документации по планировке территории общий объем жилого фонда – основной показатель, содержащийся в утверждаемой части проекта;
- исключается неоднозначная трактовка норм.

### 2.0.3 В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

В качестве расчетных показателей минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения коммунальной инфраструктуры рекомендуется использовать показатели удельного потребления коммунальных ресурсов согласно Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Показатели удельного потребления коммунальных ресурсов для градостроительной документации могут определяться на единицу численности населения или общей площади зданий (кв. м).

#### Электроснабжение

Расчетными показателями минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований на территории Красноярского края в области электроснабжения принимаются: укрупненный показатель электропотребления (кВт·ч в год на 1 человека) и удельная расчетная коммунально-бытовая нагрузка (кВт на 1 человека) определены согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Приложение Л).

#### Теплоснабжение

Расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения является расход тепла на отопление зданий на 1 кв. м общей площади, который зависит от расчетной температуры наружного воздуха.

Расчетная температура наружного воздуха для расчетных часовых расходов тепла на отопление жилых, административных и общественных зданий и сооружений принимается в соответствии с Таблицей 9 СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\*». Строительная климатология».

Распределение температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки по всей территории Красноярского края неравномерно и представлено ниже (Рисунок 1).

Для определения расчетных показателей для объектов теплоснабжения необходимо пользоваться климатическими данными территории Красноярского края в разрезе муниципальных районов (Таблица 21).

Удельные расходы тепла на отопление рассчитываются только для населенных пунктов, расположенных на межселенной территории.

Таблица 21 – Климатическая данные территории Красноярского края в разрезе муниципальных районов

№ п/п	Наименование муниципального района	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С	Примечание
	Шушенский муниципальный район	-40	

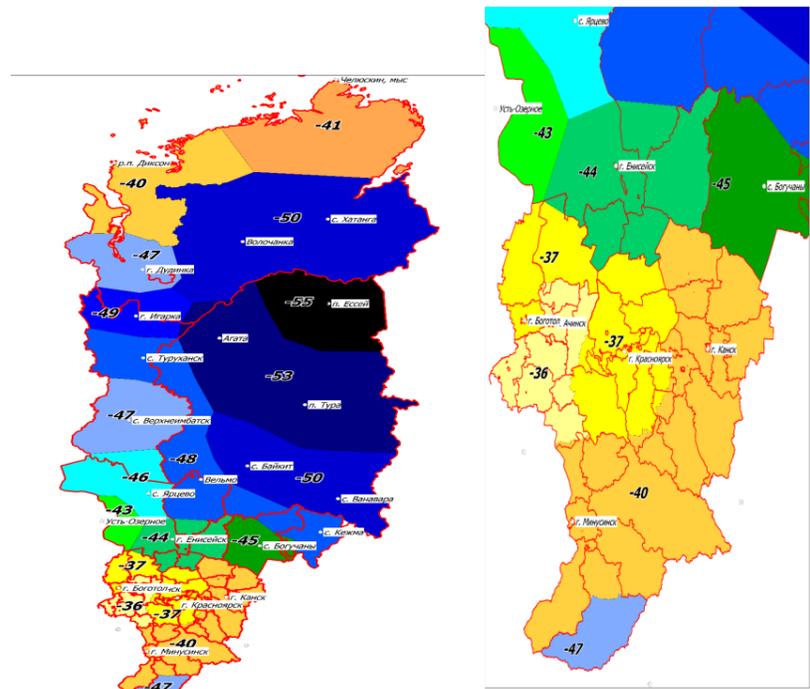


Рисунок 1 – Распределение температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки на территории Красноярского края, °С

Расчетные часовые расходы тепла на отопление жилых, административных и общественных зданий и сооружений рассчитываются согласно разделу 5 СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» по укрупненным показателям расхода тепла, отнесенным к 1 кв. м общей площади зданий, и СП 131.13330.2020.

Для вновь создаваемых зданий, строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию должна постепенно уменьшаться: с 1 января 2023 года – на 40 % (класс энергосбережения В+), а с 1 января 2028 года – на 50 % (класс энергосбережения А). Величина расхода тепла на вентиляцию для жилой застройки не учитывается, а для административных и общественных зданий в зависимости от назначения составляет от 65% (для общественных зданий) до 120% (для поликлиник и больниц) от нагрузки на отопление. Удельная величина тепловой энергии на нагрев горячей воды потребителями на 1 кв. м общей площади здания рассчитывается согласно приложению Г СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Таблица 22 – Удельная величина тепловой энергии на нагрев горячей воды потребителями на 1 кв. м общей площади здания

Потребители	Удельная величина тепловой энергии, Вт/кв. м	Удельная величина тепловой энергии, ккал/ч на 1 кв. м
Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умывальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами давления		
с обеспеченностью 20 кв. м /чел	15,3*	13,2
с обеспеченностью 25 кв. м /чел	12,2*	10,5
с обеспеченностью 30 кв. м /чел	10,2**	8,8
с обеспеченностью 35 кв. м /чел	8,7**	7,5
Примечания:		
* – параметр согласно приложению Г СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».		
** – параметр получен методом экстраполяции.		

#### Водоснабжение и водоотведение

В области водоснабжения и водоотведения средний (среднесуточный, среднемесячный) отпуск воды на 1 жителя принят с учетом приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края».

#### Газоснабжение

Нормирование объектов в области газоснабжения произведено на основании Приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-40н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению на территории Красноярского края». Норматив на газоснабжение природным газом населения в целях приготовления пищи устанавливается.

### 2.1.1 В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Расчетные показатели обеспеченности населения объектами местного значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций муниципального характера-аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований установлены с применением нормативно-методического подхода в сочетании с методом экспертной

оценки на основании приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Расчетный показатель территориальной доступности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований не устанавливается.

2.1.2 В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Значение расчетного показателя обеспеченности кладбищами традиционного захоронения установлено в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.

Значение расчетного показателя обеспеченности населения бюро похоронного обслуживания установлено методом экспертной оценки – 1 объект на муниципальное образование.

**3.ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Действие МНГП муниципального района распространяется на всю территорию муниципального образования.

МНГП муниципального района обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности на территории муниципального района независимо от их организационно-правовой формы.

МНГП муниципального района распространяются на вновь разрабатываемую градостроительную и иную документацию, а также проекты внесения изменений в такую документацию.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные МНГП муниципального района, применяются в соответствии с настоящим разделом.

Расчетные показатели применяются при разработке следующей градостроительной документации (Таблица 23):

– при разработке схемы территориального планирования муниципального района расчетные показатели применяются для определения характеристик и местоположения объектов местного значения муниципального района.

– при разработке документации по планировке территории для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории, характеристик планируемых к размещению объектов капитального строительства, размеров земельных участков;

– при разработке правил землепользования и застройки для установления предельных размеров земельных участков в градостроительных регламентах, а также в случае, если в правилах землепользования и застройки определены территории, в границах которых запланирована деятельность по комплексному развитию, – для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

МНГП муниципального района применяются при выдаче разрешения на строительство для проведения проверки соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

МНГП муниципального района применяются при выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для подготовки комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в его предоставлении.

МНГП муниципального района применяются при разработке правил благоустройства территории для установления норм и правил благоустройства, в том числе требований к проектам благоустройства.

МНГП муниципального района применяются при организации конкурсов на разработку документации архитектурно-строительного проектирования, проектов благоустройства для установления требований к проектным решениям по развитию территории и размещению объектов, содержащихся в конкурсной документации.

МНГП муниципального района применяются при разработке проектной документации, проектов благоустройства для установления параметров и характеристик территорий, зданий и сооружений.

МНГП муниципального района применяются при комплексном развитии территории для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе параметров застройки территории, видов разрешенного использования и размеров земельных участков в решениях органа местного самоуправления о комплексном развитии, в документации по планировке территории комплексного развития.

МНГП муниципального района также применяются при принятии иных документов и решений в сфере управления развитием территории.

Таблица 23 – Перечень расчетных показателей для объектов местного значения муниципального района и объектов иного значения, применяемых при подготовке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования и документации по планировке территории

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей	СТП	ДППТ	ПЗЗ
<b>РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА</b>					
<b>1 В области образования</b>					
1.1	Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности	+	+	+
		Размер земельного участка	–	+	+
		Территориальная доступность	+	+	+
1.2	Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности	+	+	+
		Размер земельного участка	–	+	+
		Территориальная доступность	+	+	+

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей	СТП	ДППТ	ПЗЗ
1.3	Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности	+	+	+
		Размер земельного участка	–	+	+
		Территориальная доступность	+	+	+
1.4	Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности	+	–	–
<b>2 В области физической культуры и массового спорта</b>					
2.1	Спортивные сооружения	Уровень обеспеченности	+	–	–
2.2	Плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования)	Уровень обеспеченности	+	+	–
		Территориальная доступность	+	+	–
2.3	Плоскостные спортивные сооружения (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Уровень обеспеченности	+	+	+
		Территориальная доступность	+	+	–
2.4	Спортивные залы	Уровень обеспеченности	+	+	–
		Территориальная доступность	+	+	–
2.5	Лыжные базы	Уровень обеспеченности	+	–	–
2.6	Сооружения для стрелковых видов спорта (в том числе тир, стрельбище, стенд)	Уровень обеспеченности	+	–	–
2.7	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом (за исключением дорожек велосипедных)	Уровень обеспеченности	+	–	–
<b>3 В области молодежной политики</b>					
3.1	Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	Уровень обеспеченности	+	+	+
		Размер земельного участка	–	+	+
		Территориальная доступность	+	+	+
<b>4 В области архивного дела</b>					
4.1	Архивы	Уровень обеспеченности	+	–	–
<b>5 В области культуры и искусства</b>					
5.1	Общедоступные библиотеки	Уровень обеспеченности	+	+	–
		Размер земельного участка	–	+	+
		Территориальная доступность	+	–	–
5.2	Детские библиотеки	Уровень обеспеченности	+	–	–
		Размер земельного участка	–	+	+
5.3	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Уровень обеспеченности	+	–	–
		Территориальная доступность	+	–	–
5.4	Центры культурного развития	Уровень обеспеченности	+	–	–
5.5	Музеи	Уровень обеспеченности	+	–	–
		Размер земельного участка	–	+	+
<b>6 В области охраны правопорядка</b>					
6.1	Участковые пункты полиции	Уровень обеспеченности	+	–	–
		Территориальная доступность	+	–	–
<b>7 В области жилищного строительства</b>					
7.1	Объекты жилищного строительства	Минимальный размер земельного участка в зависимости от характера освоения территории, кв. м на 100 кв. м общей площади жилого здания	–	+	–
		Плотность населения элемента планировочной структуры	–	+	–
<b>8 В области благоустройства и массового отдыха</b>					

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование расчетных показателей	СТП	ДППТ	ПЗЗ
8.1	Озелененные территории общего пользования	Уровень обеспеченности	+	+	+
8.2	Площадки отдыха населения	Размер земельного участка	+	+	+
		Территориальная доступность	+	+	-
8.3	Детские игровые площадки	Уровень обеспеченности	+	+	+
		Территориальная доступность	+	+	-
9	В области автомобильных дорог местного значения				
9.1	Автомобильные дороги общего пользования	Уровень обеспеченности	+	+	-
10	В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения и водоотведения				
10.1	Объекты электроснабжения	Электропотребление	+	+	-
		Удельная коммунально-бытовая электрическая нагрузка	+	+	-
10.2	Объекты теплоснабжения	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий	+	+	-
		Удельная величина тепловой энергии на нагрев горячей воды потребителями жилых зданий	+	+	-
		Удельные расходы тепла на отопление административных зданий	+	+	-
10.3	Объекты газоснабжения	Удельный расход сжиженного углеводородного газа	+	+	-
10.4	Объекты водоснабжения	Удельное среднесуточное водопотребление (за год)	+	+	-
10.5	Объекты водоотведения	Удельное среднесуточное водопотребление (за год)	+	+	-
11	В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий				
11.1	Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования Таймырского Долгано-Ненецкого и Эвенкийского муниципальных районов	Уровень обеспеченности	+	-	-
12	В области ритуальных услуг и содержания мест захоронения				
12.1	Кладбища традиционного захоронения	Размер земельного участка	+	-	+
12.2	Бюро похоронного обслуживания	Уровень обеспеченности	+	-	-
РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
13	В области хранения индивидуального транспорта				
13.1	Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома, места временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания и объектов производственного и коммунального назначения	Уровень обеспеченности, общая обеспеченность местами постоянного хранения для многоквартирного дома, мест	+	+	+

## ПРИЛОЖЕНИЕ А

Перечень видов объектов местного значения, подлежащих нормированию в МНП муниципального района

Виды объектов	Нормативное обоснование
Виды объектов местного значения муниципального района	
В области образования	
дошкольные образовательные организации;	п. 11 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
общеобразовательные организации;	
организации дополнительного образования	
центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	ч. 1 ст. 42 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
В области физической культуры и массового спорта	

спортивные сооружения; плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования);	п. 26 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
плоскостные спортивные сооружения (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля);	
спортивные залы;	
лыжные базы;	
сооружения для стрелковых видов спорта (в том числе тир, стрельбище, стенд);	
объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом (за исключением дорожек велосипедных)	
В области молодежной политики	
учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные услуги молодежи)	п. 27 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
В области архивного дела	
архивы	п. 16 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
В области культуры и искусства	
общедоступные библиотеки;	п. 19 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
детские библиотеки;	
объект культурно-досугового (клубного) типа	п. 19.1 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
центры культурного развития	
краеведческие музеи	п. 1 ч. 1 ст. 15.1 Федерального закона № 131-ФЗ
В области охраны правопорядка	
участковые пункты полиции	п. 8.1 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
В области жилищного строительства	
объекты жилищного строительства	ч. 2 ст. 15.1 Федерального закона № 131-ФЗ
В области благоустройства и массового отдыха	
озелененные территории общего пользования;	ч. 2 ст. 15.1 Федерального закона № 131-ФЗ
площадки отдыха населения;	
детские игровые площадки	
В области автомобильных дорог	
автомобильные дороги общего пользования	п. 5 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	
объекты электроснабжения;	п. 4 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
объекты теплоснабжения;	
объекты газоснабжения;	
объекты водоснабжения;	
объекты водоотведения	
В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	
аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования Таймырского Долгано-Ненецкого и Эвенкийского муниципальных районов	п. 95 ч. 1 ст. 44 Федерального закона № 414-ФЗ;
	ч. 1 ст. 1 Закона Красноярского края от 15.03.2007 № 22-5883 «О наделении органов местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого и Эвенкийского муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями в области защиты территорий и населения от чрезвычайных ситуаций»
В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения	
кладбища традиционного захоронения;	п. 17 ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ
бюро похоронного обслуживания	
Виды объектов иного значения	
места постоянного хранения индивидуального автотранспорта при размещении многоквартирного дома	постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»

Примечания:

Под Федеральным законом № 414-ФЗ понимается Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

Под Федеральным законом № 131-ФЗ понимается Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б**  
Перечень основных нормативных правовых актов и документов, использованных при подготовке МНГП муниципального района

Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации.  
Земельный кодекс Российской Федерации.  
Жилищный кодекс Российской Федерации.  
Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле».  
Федеральный закон от 26.05.1996 № 54-ФЗ «О Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».  
Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».  
Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».  
Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».  
Федеральный закон от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».  
Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».  
Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».  
Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».  
Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».  
Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».  
Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».  
Приказ МВД России от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности».

Нормативные правовые акты Красноярского края

Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края».  
Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-40н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению на территории Красноярского края».  
Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края».

Нормативные правовые акты Шушенского района

Решение Шушенского районного Совета депутатов от 29.06.2012г № 280-17/н «О принятии Устава Шушенского района Красноярского края»  
Постановление администрации Шушенского района от 24.12.2019г № 1279 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования Шушенский район до 2030 года»  
Нормативно-технические документы

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».  
СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология».  
СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования».  
СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования».  
СП 118.13330.2022. «Общественные здания и сооружения».  
СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети».  
СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий».  
СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».  
СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения».  
СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».  
СП 500.1325800.2018 «Здания полиции. Правила проектирования».  
СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

Иные документы

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».  
Рекомендации по проектированию музеев, утвержденных ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева.  
Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях».  
Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении ме-

тодических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

**ПРИЛОЖЕНИЕ В**  
Схема расселения Шушенского муниципального района

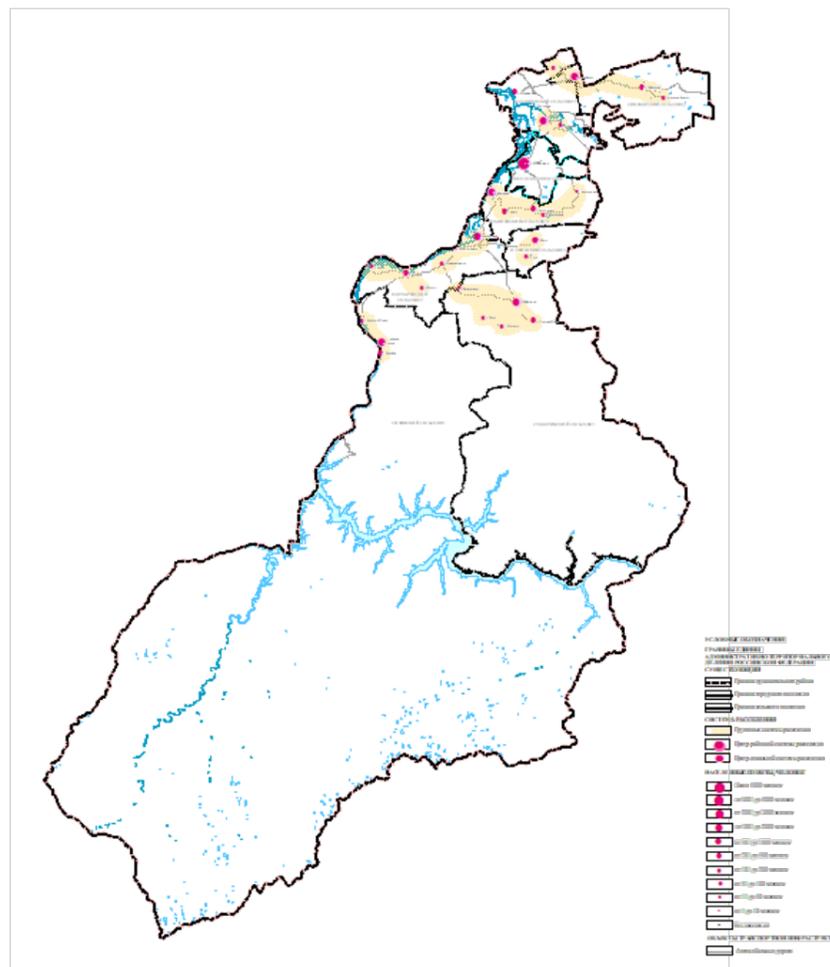


Таблица 24 – Характеристика системы расселения Шушенского муниципального района

№ п/п	Центр групповой системы расселения/ Населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Удаленность населенного пункта от центра групповой системы расселения, км
1	с. Казанцево	1001-2000	-
	д. Козлово	51-100	4,5
	итого по группе	1000-2000	
2	п. Синеборск	1001-2000	-
	с. Дубенское	201-500	16,1
	п. Веселые Ключи	101-200	20,8
	д. Лыткино	101-200	5,4
	итого по группе	1000-2000	
3	п. Ильичево	1001-2000	-
	п. Зарничный	201-500	11,8
	п. Алтан	201-500	6,3
	д. Ермолаево	101-200	14
	д. Корнилово	11-50	24,3
	итого по группе	2000-5000	
4	с. Иджа	501-1000	-
	д. Труд	51-100	4,2
	итого по группе	500-1000	
5	с. Сизая	1001-2000	-
	д. Голубая	201-500	2,82
	п. Красный Хутор	101-200	8,1
	итого по группе	2000-5000	
6	с. Субботино	1001-2000	-
	с. Средняя Шушь	201-500	5,7
	д. Ленск	101-200	11,6
	п. Майский	101-200	8,8
	д. Белозеровка	51-100	13
	итого по группе	2000-5000	
7	с. Шунеры	201-500	-
	п. Шарып	101-200	4,6
	с. Саянск	51-100	9,2
	итого по группе	500-1000	
8	с. Каптырево	1001-2000	-

1	2	3	4
	с. Новопокровка	101-200	10,3
	п. Синий Камень	1-10	6,5
	итого по группе	1000-2000	
Населенные пункты вне групповых систем расселения			
	пгт Шушенское	более 5000	-
	д. Нижняя Коя	201-500	-

Администрация Шушенского района в лице Муниципального казенного учреждения «Земля и имущество Шушенского района» информирует о предоставлении в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Характеристика земельного участка:

Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, Шушенский район, территория Субботинского сельсовета, вблизи д. Ленск.

- Площадь земельного участка: 52695 кв.м.
- Разрешенное использование: «сельскохозяйственное использование» (код по классификатору – 1.0).

Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, Шушенский район, территория Иджинского сельсовета, вблизи с.Иджа.

- Площадь земельного участка: 80000 кв.м.
- Разрешенное использование: «скотоводство» (код по классификатору – 1.8).

Администрация Шушенского района в лице Муниципального казенного учреждения «Земля и имущество Шушенского района» сообщает о возможности

предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов:

Характеристика земельного участка:

- Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, Шушенский район, с.Каптырево, в районе ул.Красных Партизан, 22.
- Площадь земельного участка: 1689,0 кв.м.
- Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, код 2.2.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка в срок с 13.06.2024г. по 13.07.2024г. Заявления подаются на бумажном носителе лично или через законного представителя: 662710, Красноярский край, пгт Шушенское, ул. Ленина, 64, 1 этаж, кабинет №32.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 8(39139) 3-56-67 или обратиться по адресу: пгт Шушенское, ул. Ленина, 64, 1 этаж, кабинет №32, понедельник – пятница с 08-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 по местному времени.

Директор МКУ «Земля и имущество»

В.Н. Минжитский

Администрация Шушенского района в лице Муниципального казенного учреждения «Земля и имущество Шушенского района» информирует о предоставлении в аренду земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения.

Характеристики земельного участка:

- Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, Шушенский район, территория Субботинского сельсовета, вблизи с.Субботино.
- Площадь земельного участка: 82598 кв.м.
- Разрешенное использование: «скотоводство» (код по классификатору – 1.8).

Директор МКУ «Земля и имущество»

В.Н. Минжитский