**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ШУШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

28.06.2024 пгт Шушенское № 450-41/н

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  | | --- | | О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каптыревский сельсовет» Шушенского района Красноярского края, утвержденные решением Шушенского районного Совета депутатов от 21.12.2012 № 335-22/н (в редакции решений от 15.03.2019 № 351-30/н, от 27.01.2023 № 261-23/н) | |  |

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31, частями 1, 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, на основании постановления администрации Шушенского района от 03.06.2024 № 824 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Каптыревский сельсовет» Шушенского района Красноярского края», принимая во внимание заявление Масюка М.Э. от 03.06.2024 № 233, руководствуясь статьями 6, 18, 26, 30 Устава Шушенского района, Шушенский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каптыревский сельсовет» Шушенского района Красноярского края, утвержденные решением Шушенского районного Совета депутатов от 21.12.2012 № 335-22/н (в редакции решений от 15.03.2019 № 351-30/н, от 27.01.2023 № 261-23/н), следующие изменения:

1.1. В статье 43 «Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каптыревский сельсовет» Шушенского района Красноярского края, в таблицу «Условно разрешенные виды использования, требующие получения зонального разрешения (О)» для индивидуального жилищного строительства (код 2.1.) изменить предельный максимальный размер земельных участков с 2000 кв.м. на 3000 кв.м.

2. Рекомендовать главе Шушенского района Д.В. Джигренюку:

2.1. Обеспечить доступ к Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Каптыревский сельсовет» Шушенского района Красноярского края (с изменениями) в Федеральной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в срок, не превышающий десять дней со дня принятия настоящего решения;

2.2. Направить в Службу по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каптыревский сельсовет» Шушенского района Красноярского края (с изменениями) на электронном носителе в двухнедельный срок со дня принятия настоящего решения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, сельскому хозяйству, природопользованию и жилищно-коммунальной политике.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Ведомости» Шушенского района.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Шушенского района в сети интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Шушенского  районного Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Керзик | Глава Шушенского района    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Джигренюк |