**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ШУШЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

18.12.2020 пгт Шушенское № 44-2/н

Об утверждении Прогнозного плана (программы)

приватизации муниципального имущества

муниципального образования Шушенский

район на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Шушенского районного Совета депутатов от 16.12.2011 № 219-13/н «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Шушенский район», руководствуясь статьями 18, 23, 26, 30 Устава Шушенского района, Шушенский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Шушенский район на 2021 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам, бюджету, собственности и малому бизнесу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Ведомости» Шушенского района.

Председатель Шушенского Глава

районного Совета депутатов Шушенского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Керзик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Джигренюк

Приложениек решению

районного Совета депутатов

18.12.2020 № 44-2/н

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципального имущества муниципального образования Шушенский район на 2021 год**

# 1. Общие положения

1.1. Настоящий Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Шушенский район на 2021год (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации).

1.2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Шушенский район, в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.3. Основные цели и задачи приватизации в муниципальном образовании Шушенский район:

1.3.1. Повышение эффективности использования муниципального имущества для социально-экономического развития Шушенского района;

1.3.2. Осуществление приватизации муниципального имущества, не обеспечивающего решение вопросов местного значения муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.3.3. Формирование доходов районного бюджета.

1.4. Уполномоченным органом по продаже муниципального имущества и земельных участков, на которых находится муниципальное имущество, является комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шушенского района.

1.5. Требования, установленные Прогнозным планом приватизации, обязательны для исполнения органами местного самоуправления, предприятиями и организациями, независимо от форм собственности, а также физическими лицами.

# 2. Классификация объектов муниципальной собственности

# по возможности приватизации

2.1. Объекты муниципальной собственности, приватизация которых запрещена:

2.1.1. Учреждения, финансирование или дотирование которых более чем на 50% осуществляется за счет бюджетных средств;

2.1.2. Административные здания, имущество, находящееся на балансе органов местного самоуправления и обеспечивающее их деятельность;

2.1.3. Учреждения системы социальной защиты населения;

2.1.4. Объекты тепло-, водо-, энергообеспечения; очистные сооружения;

2.1.5. Движимые и недвижимые объекты исторического и культурного наследия, хранящиеся в фондах муниципального музея, архивах, библиотеках, включая помещения и здания, в которых они расположены;

2.1.6. Учреждения культуры, физической культуры и спорта;

2.1.7. Учреждения образования, дополнительного образования и дошкольного образования;

2.1.8. Гидротехнические сооружения;

2.1.9. Районные архивы и фонды;

2.1.10. Автомобильные дороги общего пользования местного значения;

2.1.11. Объекты муниципальной собственности, являющиеся памятниками истории и культуры;

2.1.12. Иное имущество, не подлежащее приватизации в соответствии с федеральным законодательством.

2.2. Критерии отбора объектов, включаемых в Прогнозный план приватизации:

2.2.1. Объекты не являются социально значимыми, не участвуют в деятельности, направленной на решение вопросов местного значения муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2.2.2. Объекты требуют для восстановления значительных капитальных затрат.

2.3. Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования Шушенский район, подлежащих приватизации в 2021 году, приведен в приложении.

2.4. Изменения и дополнения в Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2021 году, вносятся по решению Шушенского районного Совета депутатов.

# 3. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Главой Шушенского района в форме постановления Администрации Шушенского района в соответствии с Прогнозным планом приватизации.

Администрация Шушенского района в течение 7 дней информирует Шушенский районный Совет депутатов о каждом принятом Главой Шушенского района решении об условиях приватизации.

3.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать следующие сведения:

- наименование имущества и иные данные, позволяющие индивидуализировать указанное имущество;

- способ приватизации имущества;

- начальную цену имущества;

- условия рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- условия конкурса (в случае продажи имущества на конкурсе);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

### 4. Информационное обеспечение приватизации

### муниципального имущества

4.1. Информация о приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Шушенский район в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4.2. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет».

4.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом.

4.4. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

4.5. По решению администрации Шушенского района в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества указываются дополнительные сведения о подлежащем приватизации имуществе.

4.6. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

4.7. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании муниципального образования Шушенский район - газете «Ведомости» Шушенского района.

Приложение

к Прогнозному плану (программе) приватизации

муниципального имущества муниципального

образования Шушенский район на 2021 год

# Прогнозный перечень объектов имущества муниципальной собственности муниципального образования Шушенский район, подлежащих приватизации в 2021 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид имущества | Наименование  объекта | Адрес  объекта | Общая площадь помещения (здания), кв.м. | Площадь земельного участка, кв.м. | Балансовая/ кадастровая  остаточная стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 11 | недвижимое | Здание (ангар), кадастровый номер 24:42:0000000:2353 | Красноярский край,  Шушенский р-н, с. Сизая, карьер «Беломраморный» | 499,3 |  | 1631298,00  1219956,17 |
| 22 | недвижимое | Здание (Ремонтно-механическая мастерская), кадастровый номер 24:42:0000000:1219 | Красноярский край,  Шушенский р-н, с. Сизая, карьер «Беломраморный» | 82,9 |  | 503048,00  376201,82 |
| 33 | недвижимое | Здание (блок водоснабжения), кадастровый номер 24:42:0000000:1343 | Красноярский край,  Шушенский р-н, с. Сизая, карьер «Беломраморный» | 61,8 |  | 585294,00  238019,56 |
| 44 | недвижимое и движимое | административное здание, 2- этажный, Инв. № 3562:001, лит. В., кадастровый номер 24:42:2701002:176  здание гаража, назначение: Инв. № 3562:002 лит. Г, кадастровый номер 24:42:0000000:4586  С земельным участком,  категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, кадастровый номер 24:42:0401001:3, разрешенное использование: под нефтебазой  здание склада пенообразователя  Служебно бытовой корпус  Навес для АСН  Пожарный резервуар-бетонный 250м3  Наружное охранное освещение  Резервуар для сточных вод  Внеплощадные сети радио и связи  Электроснабжение силового оборудования  Внутриплощадные технологические сети | Красноярский край, Шушенский район, п. Ильичево, р-н нефтебазы  Красноярский край, Шушенский район, п. Ильичево, ул. Дачная, 15  Красноярский край, Шушенский район, п. Ильичево, р-н нефтебазы | 677,7  193,9  193,7 | 25411 | 431924,08  200022,24  46608,99  0,00  6633397,70  431924,08  200022,24  314620,97  0,00  385498,73  0,00  14278,49  0,00  48665,08  0,00  52319,86  0,00  77883,10  0,00  194829,73  0,00 |
| 55 | движимое | ВЛ-10 кВ | адрес (месторасположение) имущества: от опоры ЛЭП, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 24:42:3103001:138, до производственной базы, расположенной по адресу: Красноярский край, Шушенский район, д. Голубая, ООО «Мал- Яр» протяженность, 1,25км. |  |  | 289582,00  165060,89 |
| 66 | движимое | ВЛ-10 кВ | Красноярский край,  Шушенский р-н, с. Сизая, карьер «Беломраморный» |  |  | 609319,00  347311,41 |
| 77 | движимое | ЯКНО | Красноярский край,  Шушенский р-н, с. Сизая, карьер «Беломраморный» |  |  | 10252,00  0,00 |