



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШУШЕНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 10 2024 г.

пгт Шушенское

№ 1555

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» от 22.08.2024г., руководствуясь Уставом Шушенского района, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388) площадью 9 кв.м в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 24:42:2802002 по адресу: Красноярский край, Шушенский р-н, с. Шунеры, в целях размещения и эксплуатации наземной неотъемлемой технологической части (Термошкафа) сооружения связи.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.

3. Установить срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части), указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 1 (один) месяц.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

6. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению №2.

7. Публичному акционерному обществу «Ростелеком» осуществить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

8. Публичному акционерному обществу «Ростелеком» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Шушенского муниципального района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Копию настоящего постановления направить в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по жилищно-коммунальным и инфраструктурным вопросам Казакова А.Н.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия
главы Шушенского района



Р.В. Куйчик



Приложение №1
к постановлению
администрации Шушенского района
от 03.10.2024 № 1535

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Шушенский р-н, Шунеры с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	9 ± 1
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: 49 лет

Раздел 2


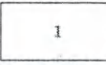


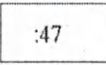
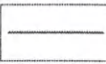
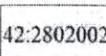
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	311552.23	12258.25	Аналитический метод	0.1	-
2	311552.23	12261.25	Аналитический метод	0.1	-
3	311549.23	12261.25	Аналитический метод	0.1	-
4	311549.23	12258.25	Аналитический метод	0.1	-
1	311552.23	12258.25	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Обозначение номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Обозначение кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение №2
к постановлению
администрации Шушенского района
от 03 10 2024 № 1565

Порядок расчета
платы за публичный сервитут

1. Кадастровый номер квартала	24:42:2802002
2. Средний уровень кадастровой стоимости земель по Шушенскому муниципальному району Красноярского края, руб./кв.м	190,26
3. Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала, кв.м.	9,0
4. Процент кадастровой стоимости в соответствии с п.4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации	0,1%
5. Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
6. Расчет платы за публичный сервитут	$190,26 * 9,0 * 0,1\% * 49$
7. Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.	83,90
8. Реквизиты для оплаты	УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шушенского района л/с 03193019000), Банковский счет: 40102810245370000011, Расчетный счет: 03231643046590001900 Отделение Красноярск Банка России //УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК 010407105, ИНН 2442008063, КПП 244201001, ОКТМО 04659000, код 163 1 11 05 013 050000120