



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШУШЕНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10. 2023 г.

пгт Шушенское

№ 1508

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом Минэнерго России от 24.11.2022 №27@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2023 - 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 23.12.2021 N 32@», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (вх.МКУ-983 от 18.09.2023г.), руководствуясь Уставом Шушенского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (660021, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Богграда, 144а, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) площадью 13068 кв.м в отношении:

части земельного участка площадью 8322 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0000000:8332, расположенного по адресу: Красноярский край, Шушенский район, АО «Колос», контур пашни 95,163, 165, 166, 167, 168, 169, 147, 148, 149, 151, 152, 173, 96, 97, 124, 126, 127, 128, 129, 174, 71, 108, 109, 136,110, 135, 137, 140, 142, 145, 141, 139, 133, 112, 119, 121, 122, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 117, 209, 213, 214, 215, 216, 217, 49. часть контура 170,120, 150, 153, 26, 27, 28, 171, 161, 134, 131, 107, 132, 118;

части земельного участка площадью 582 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0000000:8305, расположенного по адресу: Красноярский край, Шушенский район, Саяно-Шушенское лесничество, Шушенское сельское участковое лесничество, совхоз «50 лет ВЛКСМ», в кварталах: №№ 4, 8, 1 (выделы 1, 3, 4), 2 (выделы 1, 14, 16, 18, части выделов 11-13, 15, 17), 3 (выделы 2-5, 7-10, 12-16), части

выделов 1, 6, 11, 17), 14 (выделы 2, 9-17, части выделов 1, 3-8), 15 (выделы 3-21, части выделов 1, 2, 22), 16 (выделы 1, 5, 8, 9, 16, 19, части выделов 2, 4, 6, 7, 10, 11, 13, 15, 17, 18), 17 (выделы 1, части выделов 2, 7, 10, 12, 15, 17, 18), 18 (выделы 1-13, 15-20, 25, части выделов 14, 21-24, 26), 19 (выделы 1-10, 12-16, 19, 20, 22, 23, части выделов 11, 17, 18, 21, 24-26), 20 (выделы 5-11, 14, части выделов 1-4, 12, 13, 15), 21 (выделы 1-14, 16-20, 25, 27, части выделов 15, 21-24, 26), 22 (выделы 1, 2, 4-15, части выделов 3, 16), 23 (выделы 2, 7-13, части выделов 1, 3-6), 24 (выделы 1-5, 8, 9, 11, 16, части выделов 6, 7, 10, 12-15, 17-19), 25 (выделы 1-14, части выделов 15, 16), 31 (выделы 2, 12, 13, 26, 28-30, части выделов 1, 3, 7, 8, 10, 11, 14-20, 22, 24, 25, 27, 31-34), 32 (выделы 4, 6-15, части выделов 1-3, 5), 33 (выделы 1, 2, 4, 5, 9, части выделов 3, 6-8, 10-12), 34 (выделы 1, 4, 8, 11-14, 17, части выделов 2, 3, 5-7, 9, 10, 15, 16), 35 (выделы 1-3, 8, 9, 14-17, 19, части выделов 4-7, 10-13, 18), 36 (выделы 8, 9, 13, части выделов 1-7, 10, 11, 12, 14), 43 (выделы 1-13, 15-18, часть выдела 14);

части земельного участка площадью 125 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0000000:4179, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, Шушенский район, муниципальное образование Каптыревский сельсовет, автомобильная дорога "Каптырево-Субботино";

части земельного участка площадью 3581 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0501006:377, расположенного по адресу: Красноярский край, Шушенский район, с.Каптырево, АО «Колос»;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 458 кв.м, расположенных в границах кадастрового квартала 24:42:0501006, по адресу: Красноярский край, Шушенский район, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.

3. Установить срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 3 (три) месяца.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в границах кадастрового квартала 24:42:0501006 согласно приложению №2.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» осуществить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

8. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Шушенского муниципального района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Копию настоящего постановления направить в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по жилищно-коммунальным и инфраструктурным вопросам Казакова А.Н.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Шушенского района

Д.В. Джигренюк



СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение границ публичного сервитута	Красноярский край, Шушенский район	
Система координат	МСК 167, зона 4	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь земельного участка	13068 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	0,5	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
1	316183.00	30033.32
2	316181.02	30033.33
3	316181.02	30035.37
4	316183.06	30035.37
5	316183.07	30033.55
6	316190.88	30058.04
7	316208.20	30110.45
8	316224.34	30162.73
9	316239.78	30215.48
10	316247.67	30241.52
11	316246.54	30241.53
12	316246.54	30243.57
13	316248.28	30243.59
14	316255.70	30268.06
15	316267.13	30307.34
16	316267.13	30309.38
17	316267.73	30309.39
18	316271.09	30320.90
19	316287.17	30373.38
20	316303.36	30425.94
21	316319.50	30478.50
22	316336.46	30530.78
23	316349.46	30569.40
24	316349.47	30570.63
25	316349.89	30570.65
26	316353.98	30582.80
27	316371.85	30634.75
28	316373.10	30638.42
29	316371.46	30638.43
30	316371.46	30640.47
31	316373.50	30640.47

32	316373.51	30639.63
33	316389.59	30686.86
34	316405.54	30739.47
35	316419.31	30786.64
36	316418.31	30786.65
37	316418.31	30788.69
38	316419.90	30788.70
39	316420.95	30792.28
40	316437.41	30844.77
41	316440.99	30856.49
42	316440.41	30856.50
43	316440.41	30858.54
44	316441.62	30858.56
45	316453.52	30897.50
46	316463.18	30925.70
47	316462.28	30925.71
48	316462.28	30927.75
49	316463.88	30927.76
50	316471.23	30949.23
51	316490.73	31000.62
52	316512.15	31051.20
53	316514.13	31055.59
54	316513.40	31055.60
55	316513.40	31057.63
56	316515.05	31057.64
57	316534.64	31100.98
58	316558.55	31150.43
59	316581.57	31199.89
60	316604.79	31249.75
61	316628.00	31299.59
62	316652.45	31349.81
63	316671.71	31369.31
64	316672.30	31368.61
65	316676.94	31372.65
66	316676.71	31372.97
67	316680.52	31374.50
68	316679.03	31378.21
69	316674.68	31376.55
70	316673.05	31378.61
71	316667.85	31373.93
72	316668.49	31373.16
73	316648.32	31352.74
74	316623.48	31301.74

75	316600.26	31251.86
76	316577.04	31202.00
77	316554.03	31152.57
78	316530.11	31103.09
79	316507.57	31053.20
80	316486.09	31002.49
81	316485.14	30999.99
82	316489.04	30998.16
83	316488.18	30996.31
84	316484.40	30998.05
85	316466.53	30950.92
86	316448.76	30899.04
87	316432.64	30846.25
88	316416.16	30793.73
89	316400.75	30740.90
90	316384.83	30688.39
91	316367.12	30636.37
92	316349.25	30584.41
93	316331.72	30532.35
94	316314.73	30480.00
95	316298.58	30427.41
96	316282.39	30374.85
97	316266.30	30322.33
98	316250.91	30269.48
99	316234.99	30216.91
100	316219.56	30164.17
101	316203.44	30111.97
102	316186.13	30059.58
103	316169.41	30007.17
104	316154.00	29954.57
105	316137.79	29901.86
106	316121.52	29849.30
107	316105.17	29797.24
108	316088.75	29744.74
109	316072.42	29692.21
110	316056.05	29639.71
111	316039.61	29587.22
112	316023.04	29534.80
113	316006.28	29482.40
114	315990.08	29429.85
115	315956.07	29325.45
116	315940.81	29273.08
117	315924.36	29220.64

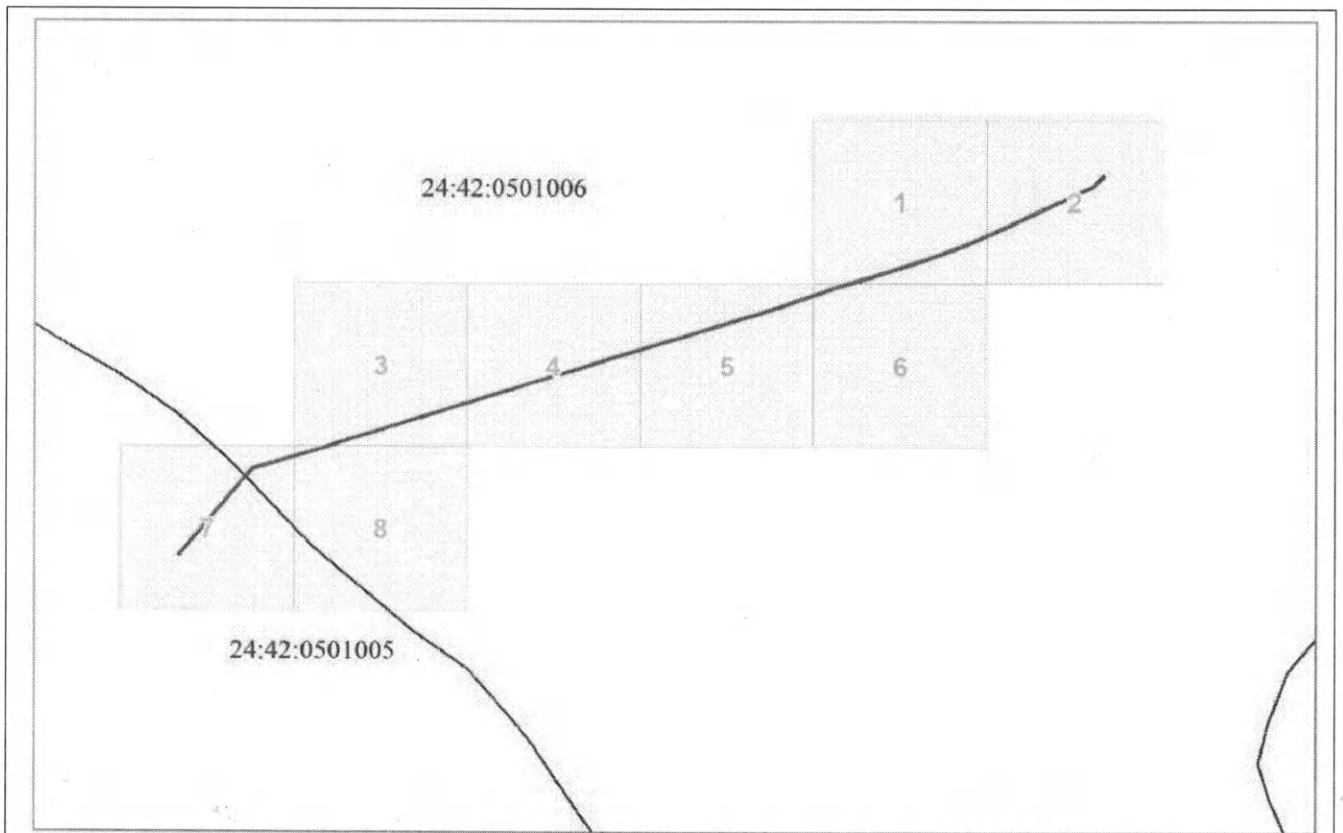
118	315909.07	29168.57
119	315906.43	29166.30
120	315910.20	29166.33
121	315910.78	29165.26
122	315908.14	29161.19
123	315906.99	29161.23
124	315904.91	29164.99
125	315863.00	29128.91
126	315816.83	29089.30
127	315774.95	29053.64
128	315731.76	29016.87
129	315689.89	28980.73
130	315685.78	28977.29
131	315686.29	28977.34
132	315689.00	28973.51
133	315688.98	28973.42
134	315693.13	28976.93
135	315735.01	29013.07
136	315778.20	29049.84
137	315820.07	29085.50
138	315866.26	29125.12
139	315913.45	29165.74
140	315929.14	29219.19
141	315945.60	29271.64
142	315960.85	29323.97
143	315994.84	29428.34
144	316011.05	29480.91
145	316027.81	29533.28
146	316044.38	29585.72
147	316060.82	29638.22
148	316077.19	29690.72
149	316093.53	29743.25
150	316109.94	29795.75
151	316126.29	29847.81
152	316142.57	29900.38
153	316158.79	29953.14
154	316174.19	30005.71
1	316183.00	30033.32
155	316678.65	31375.42
156	316678.29	31376.35
157	316677.36	31375.98
158	316677.72	31375.05

155	316678.65	31375.42
159	315721.65	29002.98
160	315721.65	29005.02
161	315719.61	29005.02
162	315719.61	29002.98
159	315721.65	29002.98
163	316672.46	31371.43
164	316674.75	31373.41
165	316672.77	31375.70
166	316670.48	31373.72
163	316672.46	31371.43
167	315777.77	29050.67
168	315777.77	29052.71
169	315775.73	29052.71
170	315775.73	29050.67
167	315777.77	29050.67
171	316668.98	31367.31
172	316667.56	31368.77
173	316663.64	31364.96
174	316665.06	31363.50
171	316668.98	31367.31
175	315825.01	29091.11
176	315825.01	29093.14
177	315822.98	29093.14
178	315822.98	29091.11
175	315825.01	29091.11
179	316395.63	30708.54
180	316395.63	30710.58
181	316393.59	30710.58
182	316393.59	30708.54
179	316395.63	30708.54
183	315867.37	29127.24
184	315867.37	29129.28
185	315865.34	29129.28
186	315865.34	29127.24
183	315867.37	29127.24

187	316227.03	30173.00
188	316227.03	30175.04
189	316224.99	30175.04
190	316224.99	30173.00
187	316227.03	30173.00
191	315931.03	29230.28
192	315931.03	29232.32
193	315928.99	29232.32
194	315928.99	29230.28
191	315931.03	29230.28
195	316204.82	30102.48
196	316204.82	30104.51
197	316202.78	30104.51
198	316202.78	30102.48
195	316204.82	30102.48
199	315952.73	29299.62
200	315952.73	29301.66
201	315950.69	29301.66
202	315950.69	29299.62
199	315952.73	29299.62
203	316161.46	29964.58
204	316161.46	29966.61
205	316159.42	29966.61
206	316159.42	29964.58
203	316161.46	29964.58
207	315973.11	29365.61
208	315973.11	29367.65
209	315971.07	29367.65
210	315971.07	29365.61
207	315973.11	29365.61
211	316141.28	29900.75
212	316141.28	29902.79
213	316139.24	29902.79
214	316139.24	29900.75
211	316141.28	29900.75



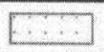
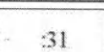
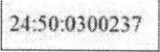
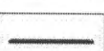
215	315987.15	29409.66
216	315987.15	29411.70
217	315985.11	29411.70
218	315985.11	29409.66
215	315987.15	29409.66
219	316122.78	29841.75
220	316122.78	29843.79
221	316120.74	29843.79
222	316120.74	29841.75
219	316122.78	29841.75
223	316010.36	29483.61
224	316010.36	29485.65
225	316008.32	29485.65
226	316008.32	29483.61
223	316010.36	29483.61
227	316101.07	29772.30
228	316101.07	29774.33
229	316099.03	29774.33
230	316099.03	29772.30
227	316101.07	29772.30
231	316034.21	29559.11
232	316034.21	29561.15
233	316032.17	29561.15
234	316032.17	29559.11
231	316034.21	29559.11
235	316078.59	29700.50
236	316078.59	29702.53
237	316076.55	29702.53
238	316076.55	29700.50
235	316078.59	29700.50
239	316057.48	29633.07
240	316057.48	29635.11
241	316055.44	29635.11
242	316055.44	29633.07
239	316057.48	29633.07

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута



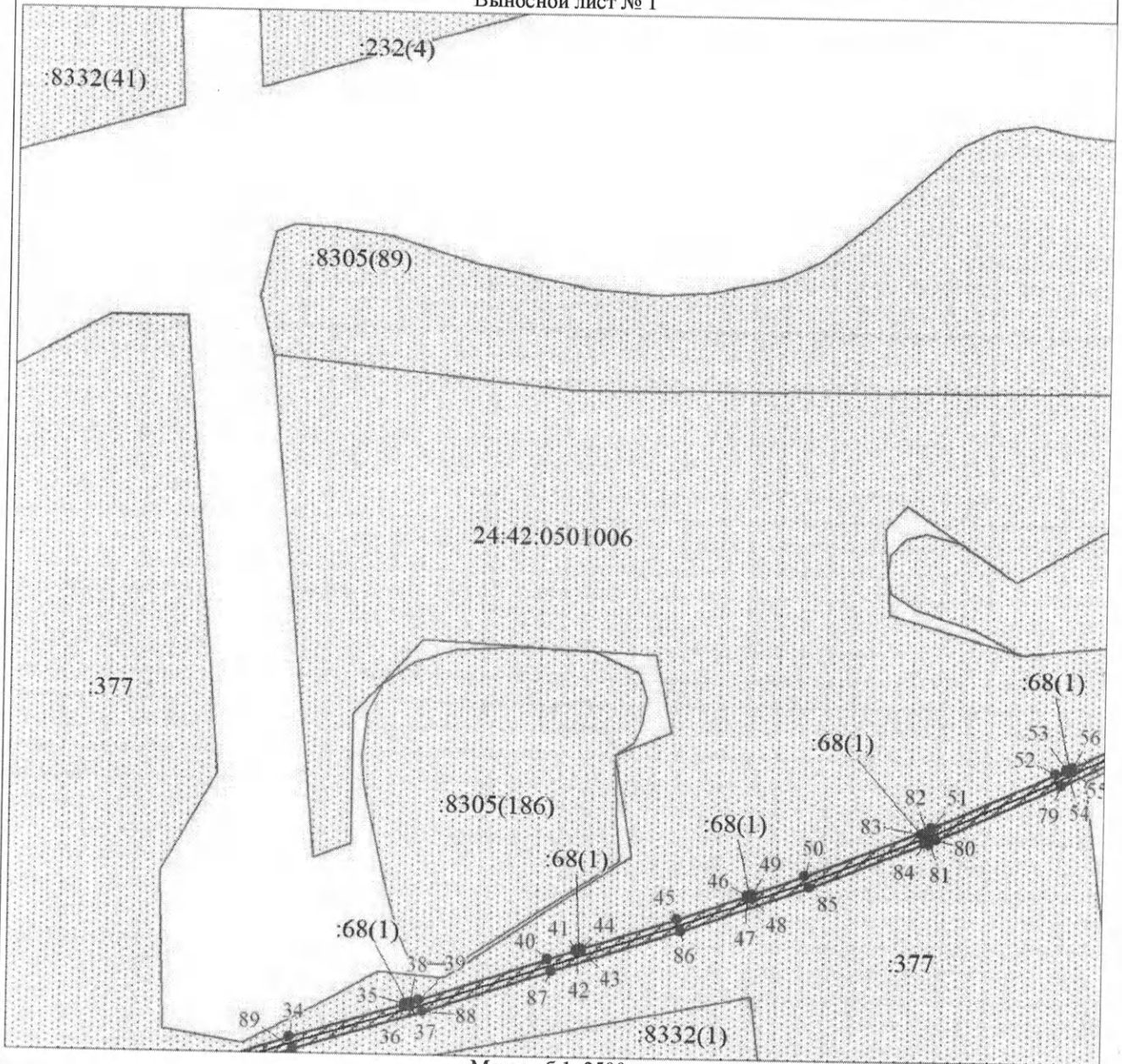
Масштаб 1: 14680

Условные обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Границы публичного сервитута
	Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	Обозначение кадастрового квартала
	Инженерное сооружение, в целях эксплуатации которого установлен публичный сервитут

План границ объекта

Выносной лист № 1



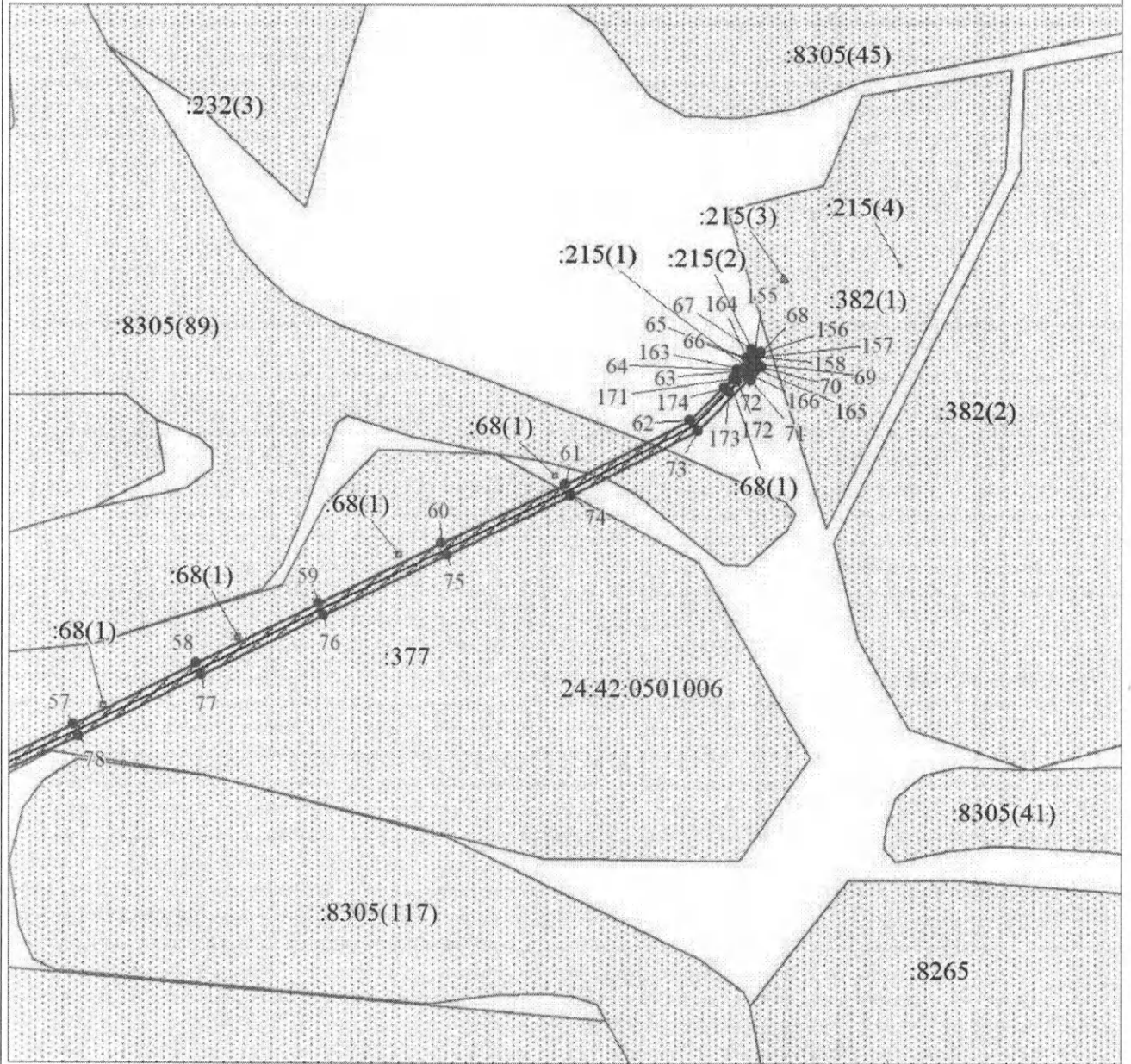
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 2



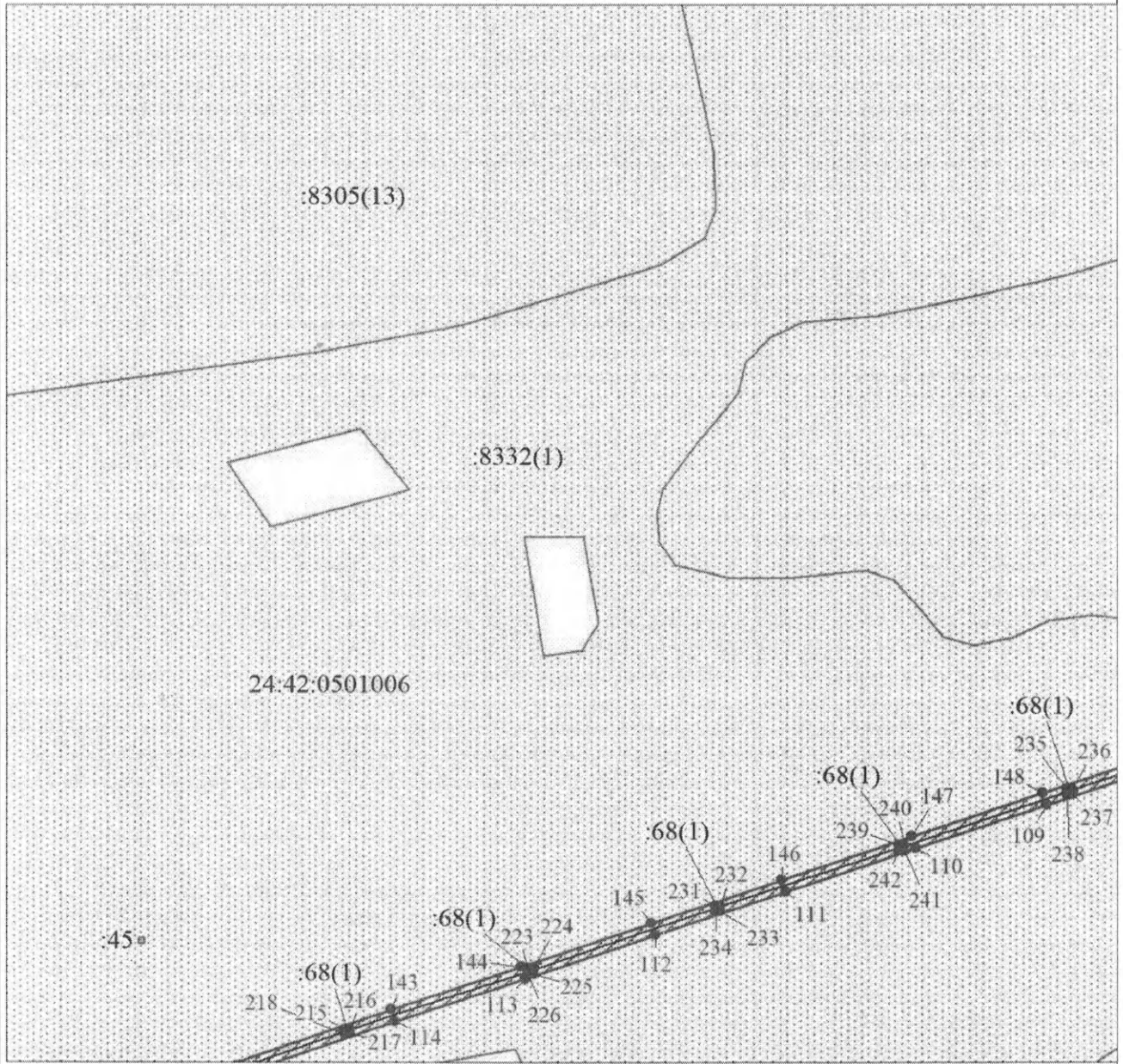
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 3



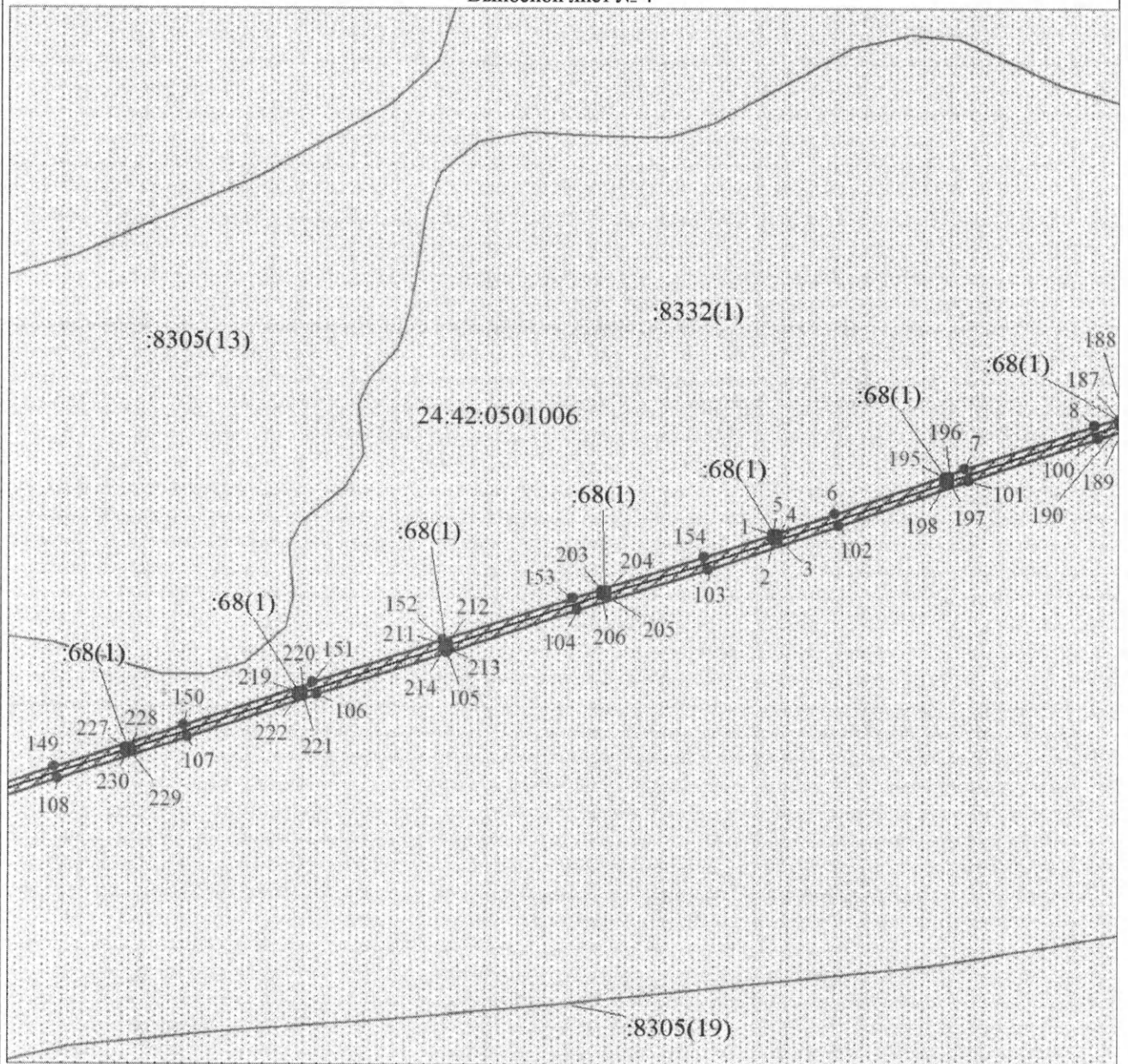
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 4



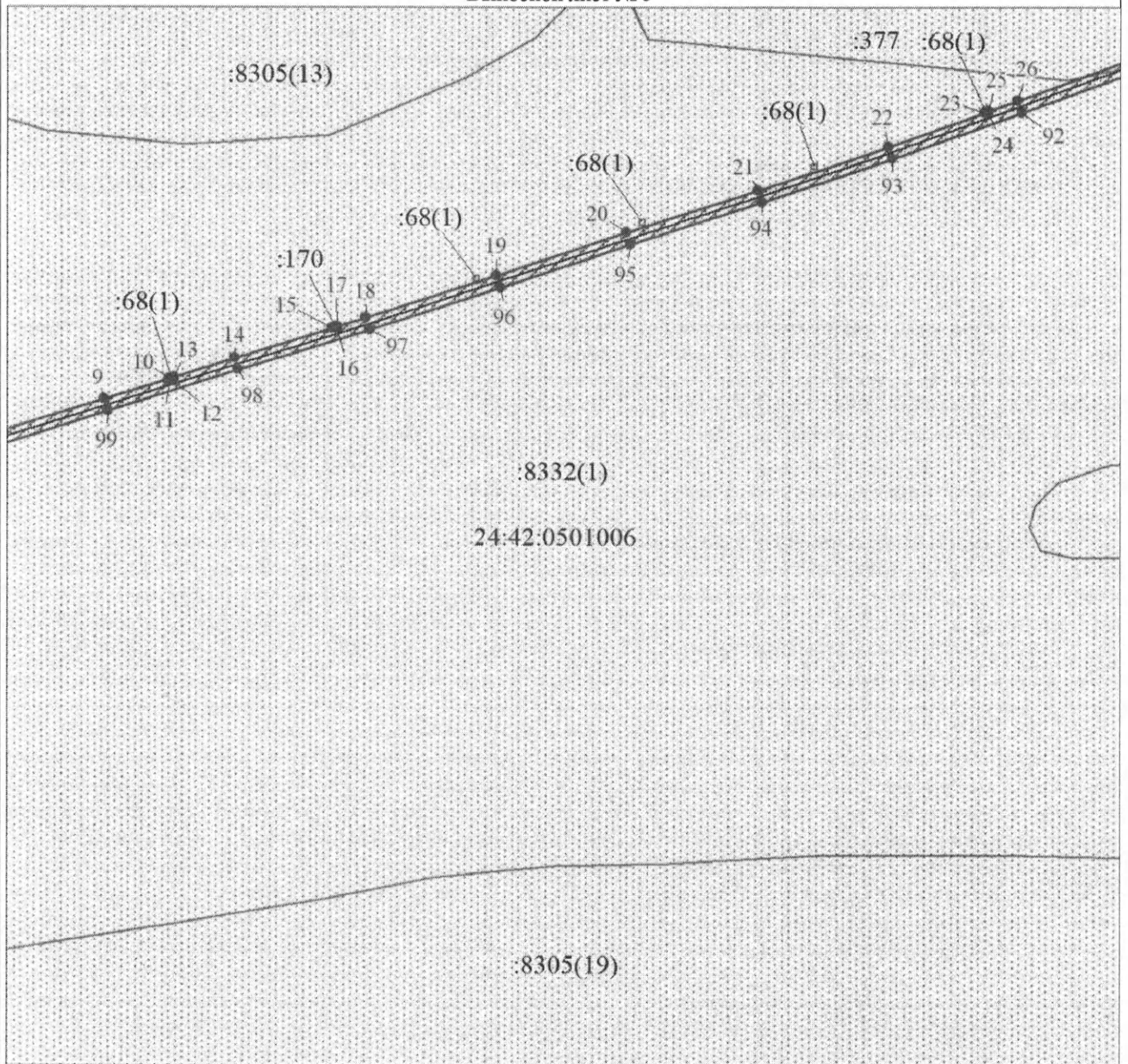
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 5



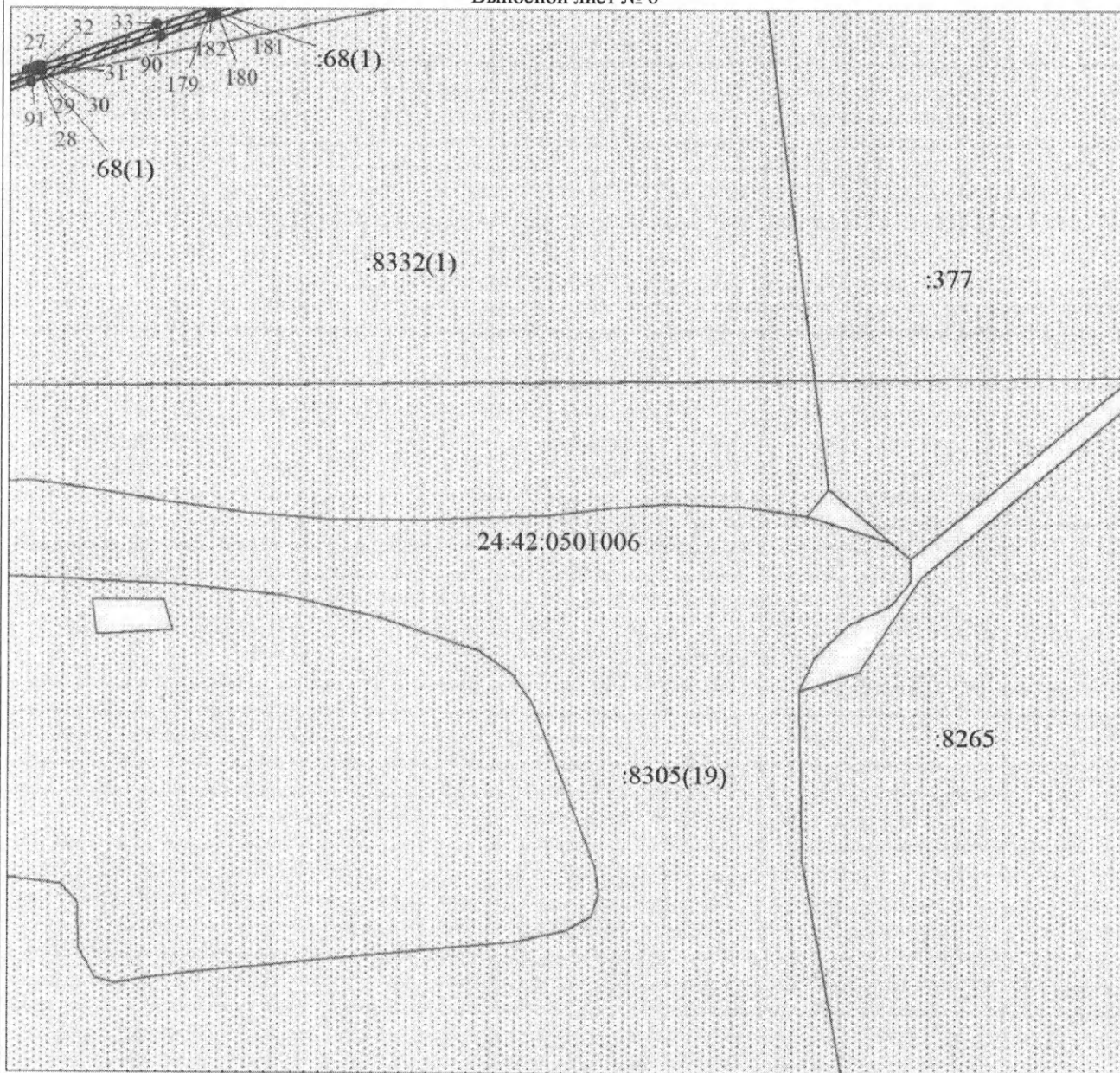
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 6



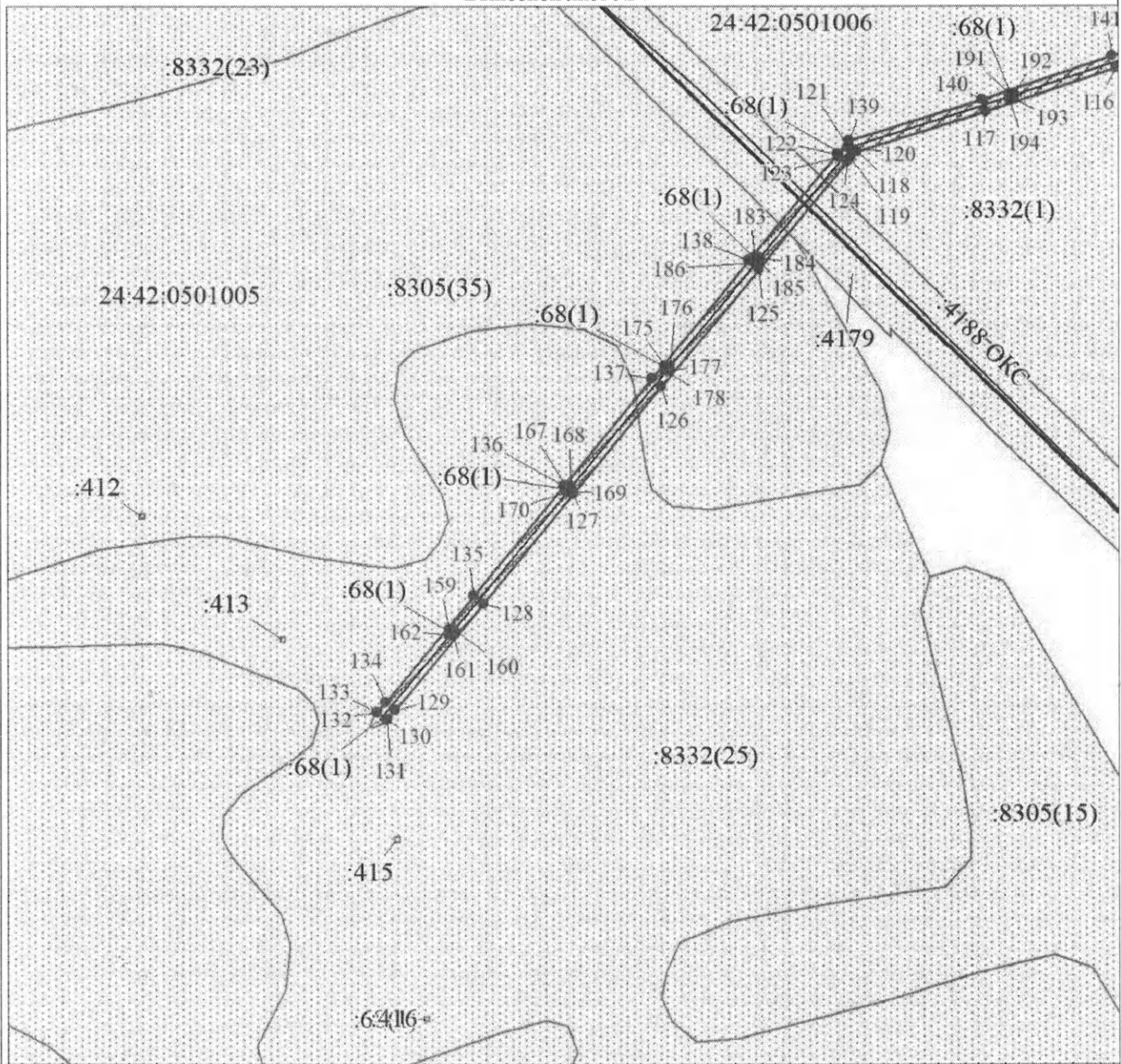
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 7



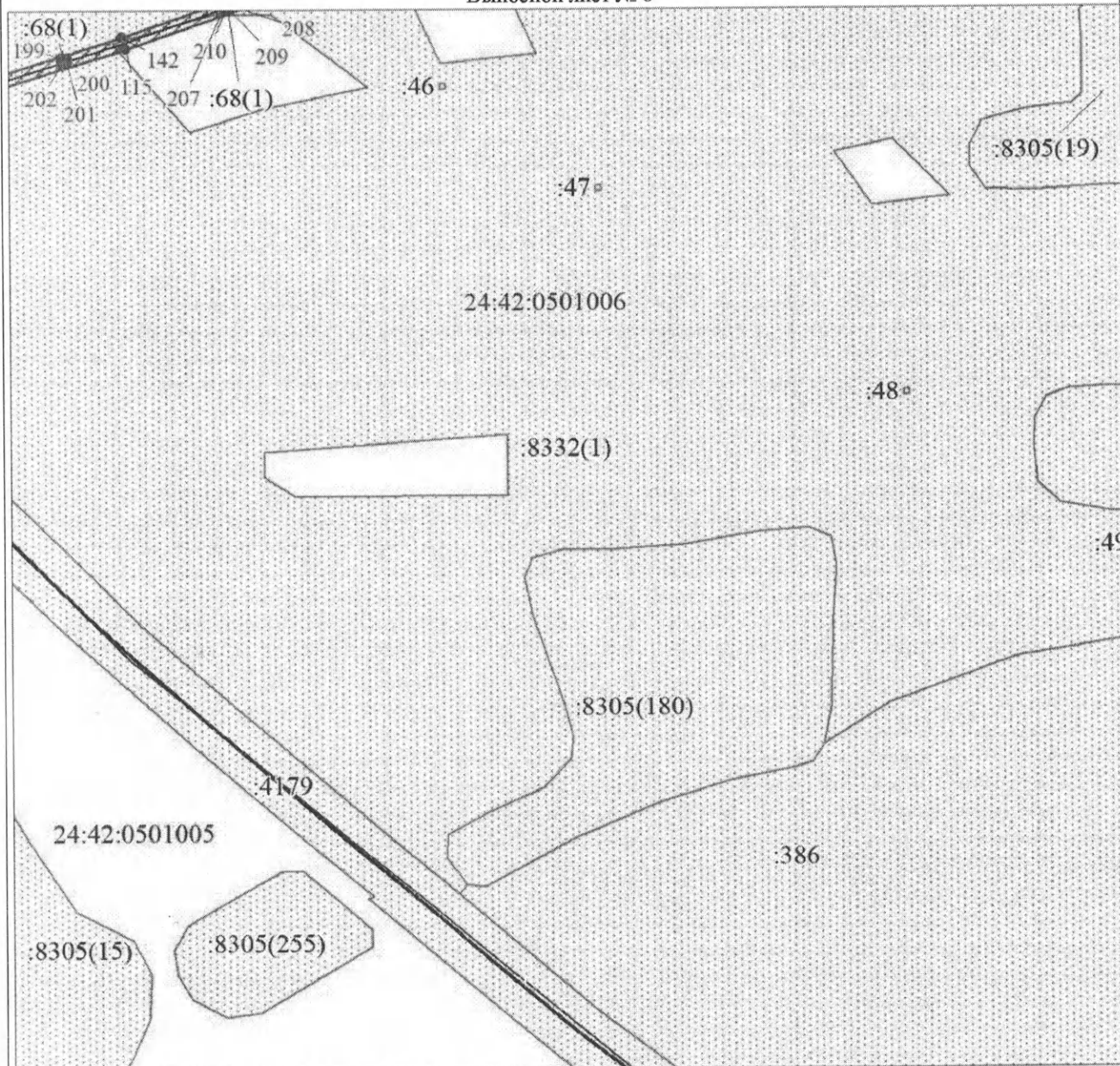
Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

План границ объекта

Выносной лист № 8



Масштаб 1: 2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 8

Приложение №2
к постановлению
администрации Шушенского района
от 23.10.2023 № 1508

Порядок расчета
платы за публичный сервитут

1. Кадастровый номер квартала	24:42:0501006
2. Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель сельскохозяйственного назначения по Шушенскому муниципальному району Красноярского края, руб./кв.м	4,42
3. Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала, кв.м	458,0
4. Процент кадастровой стоимости в соответствии с п.4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации	0,1%
5. Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
6. Расчет платы за публичный сервитут	$4,42 * 458,0 * 0,1\% * 49$
7. Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.	99,19
8. Реквизиты для оплаты	УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шушенского района л/с 03193019000), Банковский счет: 40102810245370000011, Расчетный счет: 03231643046590001900 Отделение Красноярск Банка России //УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК 010407105, ИНН 2442008063, КПП 244201001, ОКТМО 04659410, код 163 1 11 05 013 050000120