



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШУШЕНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 05 2024 г.

пгт Шушенское

№ 644

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом Минэнерго России от 19.12.2023 №23@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Сибирь» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Сибирь», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 27@», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (вх. №1523 от 27.03.2024г.), руководствуясь Уставом Шушенского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (660021, Красноярский край, г.Красноярск, ул. Бограда, 144а, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) площадью 2484 кв.м в отношении:

части земельного участка площадью 106 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0000000:138, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Шушенский район, от с. Новопокровка до д. Никитино, Краевая автомобильная дорога общего пользования «Шушенское-Сизая»;

части земельного участка площадью 1624 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0501003:401, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Шушенский район, с.Каптырево, АО «Колос»;

части земельного участка площадью 397 кв.м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:42:0501003:404, расположенного по адресу: 662730, Красноярский край, р-н Шушенский, с.Каптырево, АО «Колос»;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 357 кв.м, расположенных в границах кадастрового квартала 24:42:0501003, по адресу: Красноярский край, Шушенский район, в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.

3. Установить срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 3 (три) месяца.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в границах кадастрового квартала 24:42:0501003 согласно приложению №2.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» осуществить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

8. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Шушенского муниципального района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

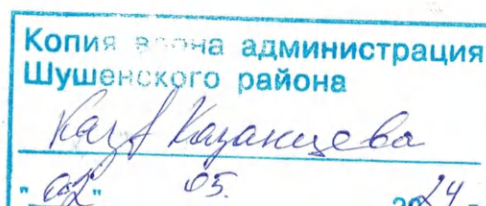
11. Копию настоящего постановления направить в орган регистрации прав, обладателю публичного сервитута.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по жилищно-коммунальным и инфраструктурным вопросам Казакова А.Н.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Шушенского района

Д.В. Джигренюк

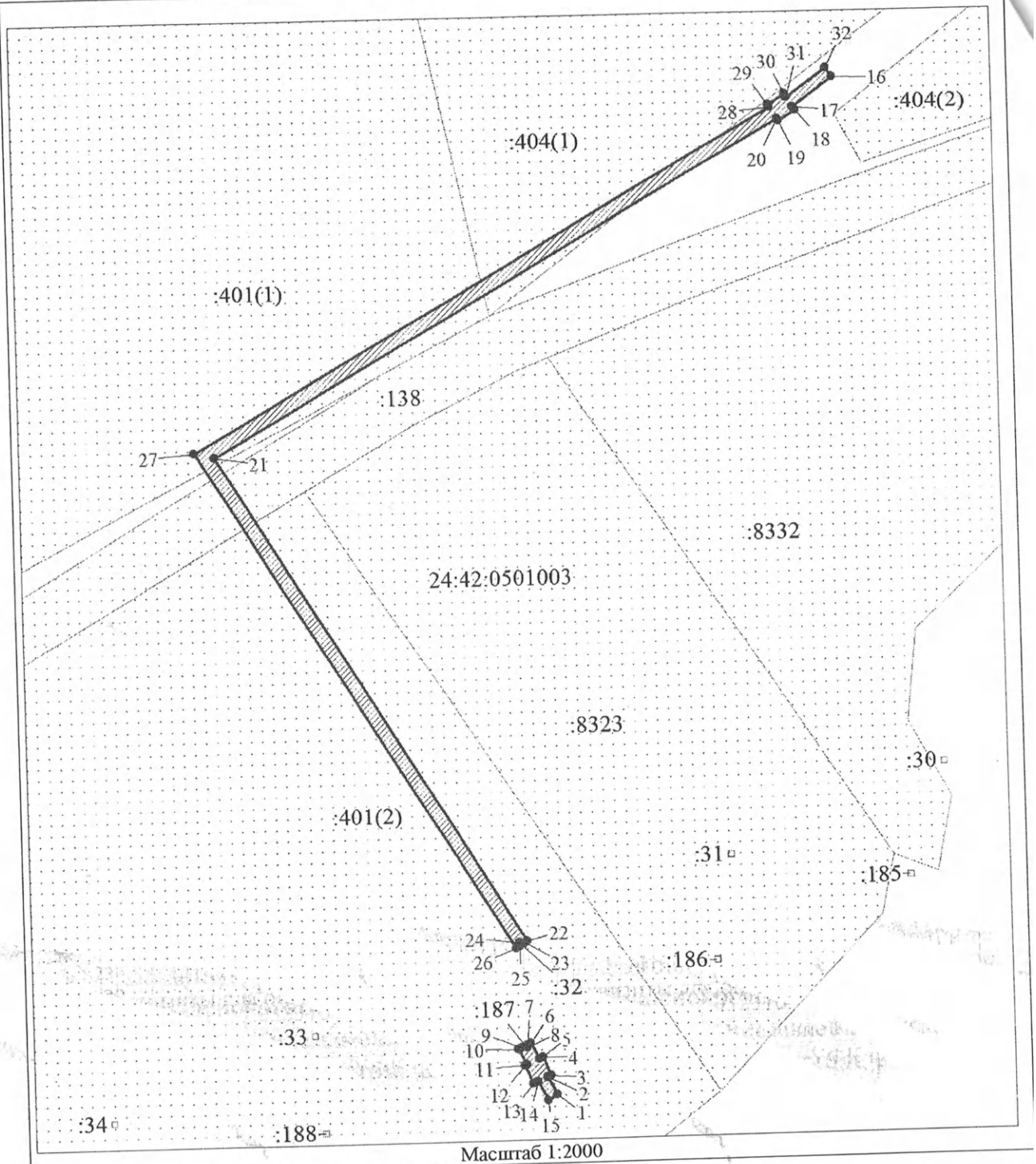


Приложение №1
к постановлению
администрации Шушенского района
от 02.05.2014 № 644

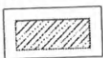
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Местоположение границ публичного сервитута	Красноярский край, Шушенский район	
Система координат	Система координат МСК 167, зона 4	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь земельного участка	2484 кв. м.	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	312470.92	17672.11
2	312477.38	17668.73
3	312477.85	17669.83
4	312484.40	17667.03
5	312483.90	17665.87
6	312489.55	17662.90
7	312488.81	17661.47
8	312488.05	17661.47
9	312488.05	17659.41
10	312487.56	17658.30
11	312481.92	17661.26
12	312481.57	17660.43
13	312475.03	17663.24
14	312475.80	17665.05
15	312468.94	17668.65
1	312470.92	17672.11
16	312837.08	17780.31
17	312826.47	17765.85
18	312825.09	17766.72
19	312821.27	17760.64
20	312822.16	17760.08
21	312704.16	17554.18
22	312526.38	17662.70
23	312525.82	17661.75
24	312525.83	17659.68
25	312524.49	17659.68
26	312523.74	17658.47
27	312705.94	17547.24
28	312826.40	17757.42
29	312827.30	17756.86
30	312831.12	17762.93
31	312829.86	17763.72
32	312840.32	17777.93
16	312837.08	17780.31

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Схема расположения местоположения границ публичного сервитута



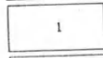
Условные обозначения



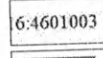
- граница публичного сервитута



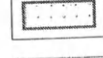
- характерная точка границы объекта



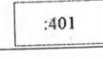
- надписи номеров характерных точек границы объекта



- кадастровый номер квартала



- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



- надписи кадастрового номера земельного участка

Приложение №2
к постановлению
администрации Шушенского района
от 02.05.2024 № 644

Порядок расчета
платы за публичный сервитут

1. Кадастровый номер квартала	24:42:0501003
2. Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель сельскохозяйственного назначения по Шушенскому муниципальному району Красноярского края, руб./кв.м	4,42
3. Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала, кв.м.	357,0
4. Процент кадастровой стоимости в соответствии с п.4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации	0,1%
5. Срок, на который устанавливается публичный сервитут, лет	49
6. Расчет платы за публичный сервитут	$4,42 * 357,0 * 0,1\% * 49$
7. Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.	77,32
8. Реквизиты для оплаты	УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Шушенского района л/с 03193019000), Банковский счет: 40102810245370000011, Расчетный счет: 03231643046590001900 Отделение Красноярск Банка России //УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК 010407105, ИНН 2442008063, КПП 244201001, ОКТМО 04659000, код 163 1 11 05 013 050000120